

UMOWA

zawarta w dniu2026r.

pomiędzy:

Gminą Miejską Ciechocinek

ul. Mikołaja Kopernika 19; 87 – 720 Ciechocinek

REGON: 910866399

NIP: 8911598584

reprezentowaną przez:

Jarosława Jucewicza – Burmistrza Ciechocinka,

przy kontrasygnacie:

Włodzimierza Zalewskiego – Skarbnika,

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

zwani dalej z osobna „Stroną” lub łącznie „Stronami”,

W wyniku dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty poprzedzonego przeprowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego o wartości mniejszej niż kwota 170 000 złotych netto, do którego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) przepisów Ustawy nie stosuje się, z uwzględnieniem treści Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej kwoty 170 000 złotych stanowiącego Załącznik do zarządzenia Nr 12/2026 Burmistrza Ciechocinka z dnia 4 lutego 2026 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej kwoty 170 000 złotych, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie pełnobrańkowej dokumentacji projektowej pn.: „**Rozbudowa Plaży Miejskiej im. Profesora Marka Grzesia w Ciechocinku**”, na potrzeby udzielenia zamówienia publicznego i realizacji inwestycji na podstawie w/w dokumentacji, zwane dalej: „Zadaniem”.
2. Zakres dokumentacji projektowej obejmuje całość prac niezbędnych z punktu widzenia celu, o którym mowa w ust. 1, w szczególności:
 - 1) Pomiar sytuacyjno-wysokościowy terenu przewidzianego pod realizację przedsięwzięcia wraz z obszarem będącym pod jego wpływem,
 - 2) Pomiary batygraficzne rzeki Wisły,
 - 3) Karta informacyjna przedsięwzięcia określająca wpływ na obszar Natura 2000,

- 4) Operat wodnoprawny wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym,
 - 5) Projekt budowlano – wykonawczy urządzeń hydrotechnicznych wraz z niezbędnymi uzgodnieniami,
 - 6) Projekt architektoniczny elementów małej architektury wraz z niezbędnymi uzgodnieniami,
 - 7) Wizualizacje 3D - obejmujące widok każdego elementu projektu,
 - 8) Uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
 - 9) Wykonywanie nadzoru autorskiego w ramach wynagrodzenia w czasie realizacji robót, nie później niż w ciągu 2 lat od daty odbioru dokumentacji zgodnie z Umową,
 - 10) Kosztorysy inwestorskie,
 - 11) Przedmiary robót,
 - 12) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
3. Zakres prac objętych dokumentacją projektową:
- 1) Budowa umocnienia nabrzeża wraz z zejściem do wody (slipem) - za boiskami do siatkówki,
 - 2) Budowa (lub zmiana lokalizacji z rozbudową) pomostu pływającego zapewniającego cumowanie obiektów pływających - w okolicy umocnionego nabrzeża,
 - 3) Demontaż istniejącej ścianki szczelnej,
 - 4) Utwardzenie płytami jomb drogi prowadzącej wzdłuż boisk do siatkówki plażowej, z ułożeniem płyt w sposób zapewniający ograniczenie prędkości przejazdu (spowolnienie),
 - 5) Utwardzenie płytami ażurowymi wyjazdu z parkingu w kierunku półn-zach. i wjazdu na wał,
 - 6) Montaż słupków kamiennych ograniczających wjazd samochodów poza wyznaczone miejsca,
 - 7) Montaż oświetlenia i monitoringu solarnego,
 - 8) Budowa dodatkowej altany oraz miejsca pod ognisko,
 - 9) Zmiana kolorystyki istniejącego kontenera przy wjeździe na Plażę,
 - 10) Nasadzenie żywoptotu wzdłuż boisk plażowych, nasadzenie drzew – wierzba ozdobna,
 - 11) Doposażenie miejsca rekreacji w elementy małej architektury – estetyczne pojemniki na śmieci, stojaki na rowery, betonowe leżaki, kamień i tablica upamiętniająca Profesora Marka Grzesia, tablica informacyjna przy wjeździe na Plażę (opracowanie wzoru tablic poza zakresem zamówienia). Rozwiązania projektowe będą na bieżąco konsultowane i uzgadniane z Zamawiającym.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem Zadania, sposobem jego wykonania oraz celem realizacji Zadania i nie wnosi zastrzeżeń co do jego wykonalności oraz potwierdza, że wynagrodzenie wskazane w Ofercie (wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 3 Umowy) stanowi wynagrodzenie za realizację całego Zadania, w szczególności wykonanie wszelkich obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy i pokrywa wszelkie należności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
5. Wszystkie czynności związane z przedmiotem Umowy, niewyszczególnione w niniejszej Umowie, a które są konieczne dla realizacji i ukończenia inwestycji, o której mowa w ust. 1, w sposób zapewniający jej prawidłowe funkcjonowanie, uznaje się za wchodzące w zakres obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy ustala się na dzień zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w terminie 10 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 3

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy wynosi zł (słownie: i/100) **brutto**.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty i wydatki związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym wszelkie ryzyka Wykonawcy oraz zysk.
3. Dla uniknięcia wątpliwości wskazuje się, że niedoszacowanie, pominięcie oraz brak właściwego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany Wynagrodzenia przez Wykonawcę.
4. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego/przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcę.
5. Faktura będzie wystawiona na:
 - 1) Nabywcę:
Gmina Miejska Ciechocinek, ul. Mikołaja Kopernika 19; 87-720 Ciechocinek, NIP: 8911598584
 - 2) Odbiorca/Płatnik:
Urząd Miejski Ciechocinek, ul. Mikołaja Kopernika 19; 87-720 Ciechocinek, NIP: 8911203025
6. Faktura powinna zawierać numer i datę zawarcia Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym, służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).
8. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ujawniony w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, wskazany na fakturze. W przypadku wskazania rachunku nieujawnionego w wykazie Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania płatności do czasu wskazania rachunku zgodnego z wykazem albo do dokonania zapłaty na rachunek ujawniony w wykazie.
9. Zamawiający uprawniony jest do dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2025 r., poz. 775 z późn. zm.).
10. Termin płatności wynosi 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. W przypadku faktury ustrukturyzowanej termin ten liczony jest od dnia nadania jej numeru identyfikującego w Krajowym Systemie e-Faktur.
11. W przypadku stwierdzenia niezgodności faktury ustrukturyzowanej z przepisami prawa lub Umową, w tym braku wymaganych danych, błędów rachunkowych lub błędów struktury

- logicznej pliku XML, termin płatności rozpoczyna bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury albo faktury korygującej.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowość, kompletność i zgodność faktury z przepisami prawa oraz Umową.
 13. W przypadku zaangażowania podwykonawców do realizacji Zadania warunkiem wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia będą przedstawione Zamawiającemu, jako załączniki do faktury VAT potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie faktur VAT lub rachunków wystawionych przez zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców za wykonane przez nich prace, potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przelewów bankowych potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców albo sporządzone nie więcej niż 3 dni przed upływem terminu płatności oświadczenia podwykonawców o niezaleganiu z płatnościami wobec nich przez Wykonawcę. Oświadczenia ww. winny być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania składających je podwykonawców.
 14. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT dokumentów, o których mowa w ust. 13 Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego terminu płatności nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek za opóźnienie.
 15. W przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę albo na zgodny wniosek Wykonawcy lub podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty należnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy.
 16. Bezpośrednia zapłata wg ust. 15 obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy.
 17. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Przedstawiciele stron

1. Ze strony Zamawiającego przedstawicielem będzie:
 - 1) Andrzej Szczepanowski, tel.: 54 281 86 24, adres e-mail: kierownikgm@ciehocinek.pl
 - 2) Sylwia Kucińska, tel.: 54 281 86 46, adres e-mail: inwwestycje@ciehocinek.pl
2. Ze strony Wykonawcy przedstawicielem będzie:
....., tel., adres e-mail:

§ 5

Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i kwalifikacje niezbędne do prawidłowego, profesjonalnego wykonania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonania przedmiotu Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa i unormowań w szczególności w obszarze dotyczącym m.in. prawa budowlanego, ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, prawa energetycznego oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób kompleksowy adekwatnie do celu Umowy,
 - 2) współdziałania przy wykonaniu Umowy z Zamawiającym i osobami przez niego wskazanymi,

- 3) realizacji przedmiotu Umowy w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób i podmiotów trzecich;
- 4) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin wykonania Umowy;
- 5) udzielania Zamawiającemu informacji o stanie realizacji Umowy w terminach i w sposób wskazany przez Zamawiającego.

§ 6

Odbiór

1. Przedmiot Umowy podlega odbiorowi końcowemu.
2. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o gotowości do przystąpienia do odbioru końcowego przekazując jednocześnie Zamawiającemu, w jego siedzibie, przedmiot Umowy przygotowany zgodnie z niniejszą Umową oraz projekt protokołu przekazania dokumentacji zawierający wykaz opracowań, uzgodnień i pozwoleń. Przekazanie dokumentacji zostanie potwierdzone w protokole.
3. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu przekazania oświadczy, czy dostarczoną dokumentację przyjmuje, czy też żąda dokonania poprawek, których uzasadnienie musi odnosić się do przedmiotu zamówienia.
4. W przypadku stwierdzenia konieczności wprowadzenia modyfikacji, braków lub nieprawidłowości Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania poprawek i uzupełnienia przedmiotu Umowy w ciągu 7 dni od otrzymania informacji o konieczności dokonania poprawek lub uzupełnienia dokumentacji projektowej.
5. Wprowadzenie modyfikacji, uzupełnienie braków lub usunięcie nieprawidłowości, o którym mowa w ust. 4 nastąpi w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu wykonanie w/w zadań, a Zamawiający oświadczy czy dokumentację ze zmianami przyjmuje.
6. Po oświadczeniu przez Zamawiającego o przyjęciu dokumentacji oraz pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę ostatecznego pozwolenia na budowę na potrzeby realizacji inwestycji, przeprowadza się odbiór końcowy, który zostanie potwierdzony w protokole odbioru końcowego.
7. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na dokonanie poprawek lub usunięcie wad, o którym mowa w ust. 5, bądź też ponownego przekazania Zamawiającemu przedmiotu Umowy zawierającego wady, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 7 dni od wystąpienia powyższych okoliczności.
8. Podpisanie protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu Umowy.
9. Zamawiający nie ma obowiązku odbioru przedmiotu Umowy, jeżeli Wykonawca zgłosił do odbioru dokumentację projektową wykonaną niezgodnie ze swym zobowiązaniem, a więc niezgodnie z treścią Umowy, przepisami prawa, normami lub zasadami wiedzy technicznej.

§ 7

Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza i gwarantuje w szczególności, że:

- 1) utwór – przez co należy rozumieć wszelkie utwory, o których stanowi art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 24) powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy i wykonane w ramach Umowy – nie będzie naruszał praw własności intelektualnej osób trzecich, w tym nie będzie naruszał majątkowych i osobistych praw autorskich, praw własności przemysłowej, dóbr osobistych, dóbr chronionych ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) dalej jako „Ustawa o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”, a także przepisów obowiązującego prawa oraz nie będzie zawierał zwłaszcza niedozwolonych zapożyczeń lub cytatów z innych utworów lub przedmiotów własności intelektualnej, ani też nie będzie stanowiło opracowania, przeróbki lub adaptacji cudzego utworu lub innego przedmiotu własności intelektualnej,
 - 2) najpóźniej w chwili przekazania Zamawiającemu przysługują/będą mu przysługiwały autorskie prawa osobiste i majątkowe do utworów powstałych w wykonaniu Umowy, prawa autorskie osobiste lub uprawnienia uzyskane od autora do wykonywania autorskich praw osobistych lub uzyskanie zobowiązania autora do niewykonywania przez niego przysługujących mu praw autorskich osobistych oraz do udzielania dalszych zgód w zakresie autorskich praw osobistych do Utworów oraz że prawa te nie są/będą w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób/podmiotów trzecich ani że nie naruszają/będą naruszać praw osób/podmiotów trzecich,
 - 3) przysługuje mu/będzie przysługiwać wyłączne prawo do udzielania zezwoleń/zgód na rozporządzenie i korzystanie z w/w utworów,
 - 4) prawa Wykonawcy do utworów, o których mowa wyżej, w dacie przyjęcia każdego utworu przez Zamawiającego nie będą ograniczone, ani obciążone prawami osób trzecich, a rozporządzenie nimi przez Wykonawcę nie będzie podlegać żadnym ograniczeniom ustawowym, umownym lub statutowym.
2. Na mocy niniejszej Umowy, w chwili przyjęcia utworu Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa w pełnym i nieograniczonym zakresie całość wyłącznych praw autorskich majątkowych do każdego Utworu na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w tym wymienionych w art. 50 Prawa autorskiego, a w szczególności na następujących polach eksploatacji:
- 1) do korzystania, użytkowania i utrwalania i zwielokrotniania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
 - 2) w zakresie utrwalania oraz zwielokrotniania Utworów w całości lub w jakiegokolwiek dowolnej części wszelkimi dowolnymi technikami – wytwarzane każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, wykonywania odbitek itd., w nieograniczonej ilości egzemplarzy na wszelkiego rodzaju nośnikach i urządzeniach m.in.: dyskietkach, "pen drivach", płytach CD-ROM lub CD, DVD, Mp3, Mp4, taśmach magnetycznych lub nośnikach magnetoptycznych, poprzez druk i urządzenia elektroniczne, wprowadzanie do pamięci komputerów lub innych urządzeń "czytających", sieci internetowych, a także w każdy możliwy sposób: utrwalanie, rozpowszechnianie, zwielokrotnianie i wprowadzanie do obrotu całości, części lub fragmentów lub elementów utworów;

- 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami utworów w całości lub jakiegokolwiek dowolnej części, na których przedmiot Umowy zostało utrwalone – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem lub dzierżawa;
 - 4) w zakresie rozpowszechniania utworów w całości lub jakiegokolwiek dowolnej części w sposób inny niż określony powyżej, w szczególności poprzez publiczne wyświetlenie, odtwarzanie, wystawianie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworów w całości lub jakiegokolwiek dowolnej części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci Internet, a także we wszelkich sieciach wewnętrznych – intranet, na stronach internetowych, w sieciach multimedialnych i teleinformatycznych;
 - 5) prawo do wprowadzania utworów w całości lub jakiegokolwiek dowolnej części do pamięci komputerów lub innych urządzeń czytających lub serwerów sieci komputerowych, także ogólnie dostępnych w rodzaju Internet, intranet, extranet, sieci telefonii komórkowej i inne sieci komputerowe oraz udostępnianie utworów w całości lub jego dowolnej części użytkownikom takich komputerów, urządzeń, serwerów, sieci na całym świecie,
 - 6) prawo do korzystania z utworów w całości lub jakiegokolwiek części w celu reklamy, promocji, marketingu, w szczególności i jego działalności, inwestycji;
 - 7) w zakresie innego korzystania z Utworów - do projektowania w oparciu o Utwory w całości lub jakiegokolwiek ich części;
 - 8) opracowywanie Utworów lub jakiegokolwiek ich części oraz dokonywanie wszelkiego rodzaju zmian, adaptacji, modyfikacji, uzupełnień modernizacji, przeróbek, remontów budynku/ów i obiektów wg Utworów lub jakiegokolwiek ich części, tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu Utworów lub jakiegokolwiek ich części oraz korzystanie i rozporządzanie takimi opracowaniami, zmianami, adaptacjami, modyfikacjami, uzupełnieniami, tłumaczeniami, przystosowaniami, zmianami układu, w tym w celu odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, dobudowy, przybudowy, użytkowania Utworów na wszelkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia Umowy, w tym w szczególności określonych w punkcie 1)-7) powyżej.
3. Na mocy Umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu na podstawie przysługujących mu praw autorskich osobistych lub otrzymanej zgody od autora na udzielanie dalszych upoważnień/zgód w zakresie autorskich praw osobistych, a Zamawiający uzyskuje w chwili przyjęcia każdego Utworu nieodwołalnie upoważnienie/zgodę na korzystanie z Utworu i jego dowolnych części, a także wszelkich jego opracowań bez wskazywania na ich egzemplarzach twórcy i tytułu oraz do dokonywania w Utworze dowolnych zmian i uzupełnień, łączenia z innymi utworami lub wytworami zarówno we własnym zakresie, jak i za pośrednictwem osób trzecich, a także do decydowania o sposobie i terminie wykorzystania i udostępnienia publiczności Utworu oraz sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania z Utworu i jego opracowań.
 4. Na mocy Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu autorskich praw osobistych w stosunku do utworu.
 5. Na wypadek, gdyby się okazało, że którekolwiek z udzielonych upoważnień/zgód, o których mowa w niniejszym ustępie, jest z jakichkolwiek przyczyn niewystarczające, bezskuteczne lub nieważne, Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić lub

uzyskać dla Zamawiającego stosowną nieodpłatną zgodę na dokonanie czynności, o których mowa w niniejszym ustępie.

6. Na podstawie Umowy Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa w chwili przyjęcia utworu wszelkie prawa do wytworów niematerialnych, dostarczonych w wykonaniu Umowy, nie stanowiących utworu prawa autorskiego, a chronionych innymi przepisami, w tym ustawy Prawo własności przemysłowej, kodeksu cywilnego i Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w szczególności Wykonawca przenosi na Zamawiającego, a Zamawiający nabywa prawo do uzyskania prawa ochronnego na znak towarowy dostarczonych w wykonaniu Umowy.
7. Strony zgodnie postanawiają, że w każdym przypadku ustania mocy obowiązującej niniejszej Umowy przed jej wykonaniem wskutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w następstwie odstąpienia lub rozwiązania Umowy, Zamawiający zachowuje wszelkie nabyte prawa autorskie i upoważnienia/zgody o których mowa w niniejszym paragrafie oraz Wykonawca przenosi na Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń woli. autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi (prawo zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z opracowań) do wszelkich wykonanych prac przed ustaniem mocy obowiązującej niniejszej Umowy i zgody upoważnienia na wykonywanie praw osobistych do nich na zasadach, zakresie, warunkach i zastosowaniem wszelkich postanowień niniejszego paragrafu oraz wyraża nieodwołaną, nie wygasającą z chwilą śmierci, bez ograniczeń terytorialnych, bez ograniczeń czasowych, mogącą być przedmiotem przeniesienia na dowolny inny podmiot (dalszego udzielenia dowolnemu innemu podmiotowi) zgodę na ich kontynuowanie przez podmiot dowolnie wybrany przez Zamawiającego.
8. Przeniesienie praw i udzielenie upoważnień/zgód, o których mowa w niniejszym paragrafie następuje na podstawie Umowy z chwilą przyjęcia Opracowania, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń woli, na obszarze całego świata (bez ograniczeń terytorialnych) na cały czas trwania praw autorskich osobistych i majątkowych do Opracowania.
9. Prawami i upoważnieniami/zgodami, o których mowa w niniejszym paragrafie Zamawiający może swobodnie dysponować, w tym przenieść je na rzecz osób trzecich lub udzielić osobom trzecim licencji na korzystanie z nich.

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonawcy nie wolno powierzać wykonania zadania w części Podwykonawcom bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. W przypadku wykonania usług przy pomocy Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez siebie kopii umowy zawartej z Podwykonawcą w terminie min. 7 dni od dnia jej zawarcia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez siebie kopii ewentualnych zmian do umowy, o której mowa w ust. 3 terminie min. 7 dni od dnia zawarcia danej zmiany.
5. Wykonawca pełni funkcję koordynacyjną bez odrębnego wynagrodzenia z tego tytułu i odpowiada za wybór i działania wybranego przez siebie Podwykonawcy.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny solidarnie za wszelkie działania Podwykonawcy związane z realizacją powierzonej mu części umowy i ponosi za nie odpowiedzialność odszkodowawczą.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy, jak i za działania i zaniechania własne.
8. W stosunku do Podwykonawcy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności ustalić powierzony mu zakres zamówienia.

§ 9

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę Zamawiający może naliczyć karę umowną w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w § 2 ust. 2 Umowy,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu Umowy, w wysokości 0,2 % wartości umownego wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wskazanego w § 6 ust. 2 Umowy,
 - 3) za odstąpienie od Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
2. O nałożeniu kary umownej, jej wysokości i podstawie jej nałożenia Zamawiający będzie informował Wykonawcę pisemnie.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z bieżących należności Wykonawcy.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń kar umownych z wynagrodzenia przewidzianego niniejszą umową.
5. Maksymalny wymiar kar, o których mowa wyżej nie może przekroczyć 20% kwoty łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kary umownej.

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy w całości lub w części niewykonanej z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności w sytuacji, gdy:
 - 1) Wykonawca z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie rozpoczął rzeczywistej realizacji przedmiotu umowy w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia,
 - 2) zostanie wszczęte postępowanie sądowe, egzekucyjne lub inne postępowanie, w ocenie Zamawiającego mogące mieć negatywny wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 4) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

- odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
- 5) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny ze wskazaniami Zamawiającego lub umową i mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie do zaprzestania naruszenia w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, nie zastosuje się do wezwania,
 - 6) trzykrotnego nienależytego usunięcia przez Wykonawcę wad dotyczących tej samej części przedmiotu umowy,
2. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga zachowania formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie z przyczyn, o których mowa w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 11

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia niemożności wykonania Przedmiotu Umowy w terminie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności opóźnienia w wykonaniu obowiązków przez Zamawiającego,
 - 2) działania organów administracji publicznej lub innych upoważnionych podmiotów niezależne i niewynikające z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy od działań Wykonawcy;
 - 3) zmniejszenia zakresu realizacji Umowy, jeżeli realizacja Umowy w całości stanie się nieuzasadniona;
 - 4) wystąpienia siły wyższej, która uniemożliwi wykonywanie Umowy zgodnie z jej postanowieniami, co może prowadzić m.in. do zasadnego zmniejszenia zakresu Umowy lub sposobu jej wykonania, a także zmian terminu jej wykonania;
 - 5) zmiany przepisów prawa istotnie wpływających na termin realizacji niniejszej Umowy, o których nie było wiadomo na dzień złożenia oferty.
3. Nie stanowi zmiany Umowy wymagającej formy pisemnej zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami Umowy a do jej przeprowadzenia wystarczy poinformowanie drugiej strony umowy na piśmie.

§ 12

Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy przez okres 2 lat licząc od dnia odbioru przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy. W okresie rękojmi za wady Wykonawca usunie stwierdzone wady na własny koszt.

3. O ujawnionych wadach w okresie rękojmi za wady Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę w terminie 21 dni od ich ujawnienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia lub innym technicznie uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie wad zostanie potwierdzone protokołem usunięcia wad, podpisanym przez Zamawiającego.
5. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę lub nieusunięcia wad w terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, obciążając kosztami Wykonawcę, nie tracąc przy tym uprawnień z tytułu rękojmi, na co Wykonawca wyraża zgodę bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu w tym zakresie.
6. Okres rękojmi ulega przedłużeniu o okres usunięcia wad, tj. o czas liczony od dnia zgłoszenia do dnia usunięcia wady.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej Umowy, Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz jeden egzemplarz dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

Zamawiający:

Wykonawca: