

WGK-PN.6220.10.2025.2026

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), zwanej dalej w skrócie ustawą ooś, po rozpatrzeniu wniosku Fundacji Zielone Kujawy z siedzibą w Ciechocinku o dopuszczenie organizacji na prawach strony (w trybie art. 44 ustawy ooś) do postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie 16 budynków wielorodzinnych z 1220 mieszkaniami, 640 miejscami postojowymi w garażach podziemnych pod budynkami, z 638 miejscami postojowymi na powierzchni terenu, na 21 działkach, o łącznej powierzchni 109187 m², położonych przy ul. Stońsk Górny w Ciechocinku. Nr działek 1890/7, 1890/8, 1890/9, 1889/6, 1889/7, 1889/8, 1889/9, 1889/10, 1889/11, 2734/14, 2734/15, 2734/16, 2734/17, 2734/18, 2734/19, 2754/1, 2754/2, 2754/3, 2754/5, 2754/6, 2754/7**

postanawiam

dopuszczyć Fundację Zielone Kujawy z siedzibą w Ciechocinku przy ul. Narutowicza 41 - w trybie art. 44 ustawy ooś - do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie 16 budynków wielorodzinnych z 1220 mieszkaniami, 640 miejscami postojowymi w garażach podziemnych pod budynkami, z 638 miejscami postojowymi na powierzchni terenu, na 21 działkach, o łącznej powierzchni 109187 m², położonych przy ul. Stońsk Górny w Ciechocinku. Nr działek 1890/7, 1890/8, 1890/9, 1889/6, 1889/7, 1889/8, 1889/9, 1889/10, 1889/11, 2734/14, 2734/15, 2734/16, 2734/17, 2734/18, 2734/19, 2754/1, 2754/2, 2754/3, 2754/5, 2754/6, 2754/7**

UZASADNIENIE

W dniu 2 marca 2026 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek Fundacji Zielone Kujawy o dopuszczenie do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym wszczętym na wniosek Pana Krzysztofa Maciejewskiego, działającego jako pełnomocnik Pana Jarostawa Kudlińskiego, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa 16 budynków wielorodzinnych z 1220 mieszkaniami, 640 miejscami postojowymi w garażach podziemnych pod budynkami, z 638 miejscami postojowymi na powierzchni terenu, na 21 działkach, o łącznej powierzchni 109187 m², położonych przy ul. Stońsk Górny w Ciechocinku. Nr działek 1890/7, 1890/8, 1890/9, 1889/6, 1889/7, 1889/8, 1889/9, 1889/10, 1889/11, 2734/14, 2734/15, 2734/16, 2734/17, 2734/18, 2734/19, 2754/1, 2754/2, 2754/3, 2754/5, 2754/6, 2754/7”.

Po przeanalizowaniu treści wniosku, pismem z dnia 31 marca 2026 r., Organ wezwał Fundację do jego uzupełnienia poprzez wykazanie i udokumentowanie okoliczności wskazanych w jego treści.

W szczególności, w związku z powołaniem się przez Fundację na działanie na prośbę lokalnej społeczności, Organ zwrócił się o przedłożenie dowodów potwierdzających tę okoliczność, m.in. wniosków, petycji czy list poparcia.

Pismem z dnia 1 kwietnia 2026 r. Fundacja złożyła wyjaśnienia, wskazując jednocześnie jako podstawę prawną swojego udziału w postępowaniu art. 44 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 ww. ustawy organizacja ekologiczna, która powołując się na swoje cele statutowe zgłosiła chęć uczestnictwa w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa, uczestniczy w nim na prawach strony, jeżeli prowadzi działalność statutową w zakresie ochrony środowiska lub ochrony przyrody przez co najmniej 12 miesięcy przed dniem wszczęcia tego postępowania.

Z przedłożonych dokumentów, w tym informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z Krajowego Rejestru Sądowego (nr KRS: 000115091), wynika, że Fundacja Zielone Kujawy prowadzi działalność statutową w zakresie ochrony środowiska oraz ochrony przyrody przez okres przekraczający 12 miesięcy przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania. Do celów statutowych Fundacji należy w szczególności działalność w zakresie ochrony środowiska, budowanie świadomości ekologicznej społeczeństwa oraz działalność o charakterze strażniczym. Fundacja jest organizacją, która sygnalizuje kwestie wymagające szczególnej uwagi i interwencji, w ramach ochrony środowiska.

Ponadto w toku postępowania do Organu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 3 kwietnia 2026 r., znak WOO.4220.110.2026.PP.3, stwierdzające konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określające zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Tym samym postępowanie to jest postępowaniem wymagającym udziału społeczeństwa w rozumieniu przepisów ustawy ooś.

Biorąc pod uwagę powyższe, Organ uznał, że w niniejszej sprawie spełnione zostały przesłanki określone w art. 44 ustawy ooś, warunkujące udział organizacji ekologicznej w postępowaniu na prawach strony. Zgłoszone przez Fundację żądanie pozostaje w związku z jej celami statutowymi, a charakter sprawy uzasadnia udział podmiotu społecznego. W konsekwencji dopuszczenie Fundacji Zielone Kujawy do udziału w postępowaniu na prawach strony należy uznać za zasadne.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono, jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.



Z up. BURMISTRZA
mgr Joanna Dryżałowska
Zastępca Burmistrza

Otrzymują:

1. Fundacja Zielone Kujawy
2. Jarosław Kudliński za pośrednictwem pełnomocnika: Krzysztof Maciejewski (adres w aktach sprawy)
3. Pozostałe strony postępowania w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
4. A/a