

Ciechocinek, 25 lutego 2026 r.

WOS-OS.0003.6.2026

**Szanowny Pan**  
**Jarosław Jucewicz**  
**Burmistrz Ciechocinka**

W związku z art. 24 ust. 6 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 t.j.) w załączeniu przekazuję interpelację radnej Agnieszki Rybczyńskiej w sprawie planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie ul. Kwiatowej.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

Marcin Strycharczyk



RPW/3318/2026-1P



EZD RP UMC  
Jakub Baran JB (WOS-OR)  
Data rejestracji: 2026-02-23  
Data wpływu: 2026-02-23

Ciechocinek dn. 23.02.2026 r.

Agnieszka Rybczyńska  
Radna Rady Miejskiej  
Ciechocinka



Szanowny Pan  
Marcin Strych  
Przewodniczący Rady Miejskiej  
Ciechocinka

## INTERPELACJA

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym składałam interpelację w sprawie planowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na terenie ulicy Kwiatowej w Ciechocinku.

W związku z informacjami dotyczącymi planowanej realizacji inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych na terenie ulicy Kwiatowej, stanowiącym własność prywatnego inwestora, a także mając na uwadze liczne obawy mieszkańców dotyczące skali oraz charakteru planowanej zabudowy, zwracam się o udzielenie szczegółowych i jednoznacznych informacji w przedmiotowej sprawie.

Podkreślam, że mimo prywatnego charakteru inwestycji, jej potencjalny wpływ na ład przestrzenny, infrastrukturę miejską oraz uzdrowiskowy charakter Ciechocinka pozostaje kwestią istotnego interesu publicznego.

W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Na jakim dokładnie etapie znajdują się obecnie wszystkie postępowania administracyjne dotyczące wskazanej inwestycji (z wyszczególnieniem rodzaju postępowań oraz dat ich wszczęcia)?
2. Jakie konkretne parametry inwestycji są obecnie procedowane lub znane organowi gminy, w szczególności:
  - liczba planowanych budynków,
  - przewidywana wysokość,
  - szacunkowa liczba lokali mieszkalnych,
  - planowana liczba miejsc parkingowych?

3. Do jakich instytucji, organów opiniujących lub uzgadniających przekazano dokumentację dotyczącą inwestycji (proszę o wskazanie pełnej listy wraz z datami przekazania)?
4. Czy zostały już wydane jakiegokolwiek decyzje administracyjne umożliwiające realizację inwestycji (np. warunki zabudowy, decyzja środowiskowa, uzgodnienia konserwatorskie lub uzdrowiskowe)? Proszę o wskazanie dat oraz podstawowych parametrów tych decyzji.
5. Czy przeprowadzono analizy wpływu planowanej zabudowy na:
  - układ komunikacyjny,
  - dostępność miejsc parkingowych,
  - infrastrukturę techniczną,
  - tereny zielone,
  - walory uzdrowiskowe miasta?Jeśli tak – proszę o wskazanie, kto je sporządził i jakie są ich wnioski.
6. Czy organ gminy prowadził rozmowy z inwestorem dotyczące skali lub charakteru planowanej zabudowy oraz czy przedstawiano inwestorowi stanowisko mieszkańców?
7. Czy planowane są konsultacje społeczne lub inne formy dialogu z mieszkańcami w związku z inwestycją, której skala może istotnie wpłynąć na otoczenie?

Proszę o udzielenie odpowiedzi w ustawowym terminie, z zachowaniem możliwie największej szczegółowości i wskazaniem konkretnych danych liczbowych oraz dat.

Z poważaniem