



Ciechocinek, 23 grudnia 2025 r.

BR.0003.24.2025

Pan
Marcin Strych
Przewodniczący
Rady Miejskiej Ciechocinka

W nawiązaniu do zgłoszonej przez Panią Radną Alicję Murawiec w dniu 16 grudnia 2025 r. interpelacji - dot. ul. Granicznej wyjaśniam, co następuje:

Ad 1) MPWiK zakończyło budowę kanalizacji sanitarnej na ul. Granicznej w dniu 10.10.2025r., a ostatecznie na wniosek Generalnego Wykonawcy zwróciło protokolarnie teren budowy w dniu 27.10.2025r.

Ad 2) Firma BUD-WEST Sp. z o.o. Sp.k. przejęła teren budowy w dniu podpisania umowy tj. 13.08.2025r. i w tym samym dniu udostępniła i przekazała protokolarnie fragment placu budowy MPWiK SP. z o.o. w celu ukończenia trwającej budowy kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami.

Ad 3 i 4) Wykonawca w dniu 06.11.2025r. zawiadomił Gminę o przerwaniu robót i opuszczeniu placu budowy z uwagi na nieosiągnięcie przez MPWiK wymaganego w Polskiej Normie PN-S-02205 wskaźnika zagęszczenia gruntu $I_s=1,00$, co zdaniem Wykonawcy uniemożliwiło dalsze prowadzenie robót określonych umową.

Ad 5) Gmina naliczy Wykonawcy kary umowne po dokonaniu wszelkich formalności związanych z rozwiązaniem umowy.

Ad 6) W chwili obecnej trwają prace związane z ustaleniem wartości wykonanych przez BUD-WEST robót. Po ustaleniu zakresu i wartości zrealizowanych prac nastąpi rozliczenie z Wykonawcą.

Ad 7) Kontrola inwestorska była przeprowadzana na bieżąco.

Ad 8) W dniu 04.12.2025r. (skan elektroniczne oraz oryginał drogą pocztową) Gmina przekazała Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu od umowy z uwagi na bezpodstawną i nieuzasadnioną brak woli kontynuowania realizacji umowy.

Ad 9 i 10) Obecnie w przygotowaniu jest nowy opis przedmiotu zamówienia (pomniejszony o zakres prac już wykonanych przez BUD-WEST oraz zmieniony z powodu odmiennych warunków gruntowych) w celu ogłoszenia kolejnego postępowania przetargowego na wyłonienie nowego Wykonawcy. Pozwoli to na ukończenie inwestycji w możliwie najszybszym terminie.

Ad 11) Gmina zobowiązała MPWiK do doraźnego wyrównania i powierzchniowego utwardzenia terenu po przekopach kanalizacji sanitarnej.

Z poważaniem
Jarosław Jucewicz
Burmistrz Ciechocinka
(pismo wydane w postaci elektronicznej
i podpisane kwalifikowanym podpisem
elektronicznym)

Do wiadomości:
Pani Alicja Murawiec
Radna
Rady Miejskiej Ciechocinka

