

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wykupu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości zł	Forma sprzedaży
1.	ul. Lorentowicza działka nr 756/6 o pow. 1,0164 ha,	Grunt jest zagospodarowany i zabudowany budynkami sanatoryjnymi stanowiącymi odrębny przedmiot własności.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ciechocinek dla obszaru zwanego „Centralny” wyodrębnionego z obszaru strefy „A” ochrony uzdrowskiej, zatwierdzony Uchwałą nr VI/45/19 Rady Miejskiej Ciechocinka z dnia 28 marca 2019 r. przedmiotowa nieruchomość oznaczona symbolem 4UZ – tereny zabudowy usługowej z zakresu lecznictwa uzdrowskiego. Przeznaczenie uzupełniające usługi z zakresu lecznictwa uzdrowskiego, usługi noclegowe, gastronomiczne, zieleń, urządzenia infrastruktury technicznej, istniejąca zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna.	2.660.406,00	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 28.11.2025 r. do dnia 20.12.2025 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 12.01.2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.

Z up. BURMISTRZA
mgr Joanna Dryżałowska
Zastępca Burmistrza