

Dane wnioskodawcy:  
Polna 66 sp. z o.o.  
ul. Polna 100/6b, 87-100 Toruń  
Regon 386109255, Nip: 879-272-22-49  
tel. 604 476 340

Ciechocinek, 30.07.2025r.

Dane pełnomocnika\*:  
Daniel Białka  
zam. ul. Oceaniczna 13, 86-031 Osielesko  
(korespondencja do biura ul. Polna 100/6b, 87-100 Toruń)  
tel. 798 783 482

2025 -07- 30  
2 WGK-GT 8503

**BURMISTRZA CIECHOCINKA**

za pośrednictwem

**REFERATU GOSPODARKI TERENAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA**

**Pani Magdalena Zwierzchowska-Drożdża**

ul. Kopernika 19,  
87-720 Ciechocinek

**UZUPEŁNIENIE WNIOSEKU O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ  
ORAZ INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ**

W odpowiedzi na pismo nr GT.670.2.10.2024.2025 z dnia 09.07.2025r. dot. wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej działki nr 636/2, 636/3 (zwanej dalej „naszą” inwestycją) oraz inwestycji towarzyszącej działki nr 635/7, przy ul. Bema w Ciechocinku uzupełniam wniosek o następujące elementy zgodnie z punktami w w/w piśmie:

1. „należy wyjaśnić, czy zmienione parametry ( tj. wysokość, zmiana powierzchni mieszkań) stanowią zmianę wcześniejszego wniosku (...)”

Zgodnie z pierwotnym wnioskiem wracamy do zapisów o powierzchni pojedynczych mieszkań **26m<sup>2</sup> – 84m<sup>2</sup>**, oraz wysokości budynku **12,8m**.

2. „Należy wskazać zarówno w uzupełnieniu wniosku jak i w Koncepcji Urbanistyczno-Architektonicznej powiązanie przedmiotowej inwestycji mieszkaniowej z uzbrojeniem terenu, które na nim istnieje. (...) zatem nie dopuszcza się zwrotów we wniosku jak i w koncepcji „hipotetyczna” trasa przyłącza, bądź „sugerowana”. ”

Usunięto słowa „sugerowana” i „hipotetyczna”, wskazano przyłącza w ul. Bema tylko do granicy działki inwestycji mieszkaniowej, wskazano działkę 2583/1 jako pewną do przebiegu przyłącza energetycznego (na niej jest trafostacja będąca początkiem przebiegu przyłącza).

3. „Ustosunkowanie się do treści art. 35 oraz 38 ww. ustawy (...)”

**Koryguje się pkt. 9 wniosku (dot. Art. 7 ust. 7 pkt 9):**

„Przez działkę o identyfikatorze 040102\_1.0001.635/7 tj. działka 635/7 obręb 1 j.ewid. 040102\_1 KW: WL1A/00007024/8 – właściciel Gmina Miejska Ciechocinek, przebiegają sieci do których zgodnie z wydanymi warunkami mają być przyłączone instalacje Wodociągowa, Gazowa, Kanalizacyjne. Trasa przyłącza elektrycznego ma początek na działce 2583/1, identyfikator działki : 040102\_1.0001.2583/1, nr KW: WL1A/00027655/6”

„Przez działkę o identyfikatorze 040102\_1.0001.635/7 (drogę publiczną) tj. działka 635/7 obręb 1 j.ewid. 040102\_1 KW: WL1A/00007024/8 – właściciel Gmina Miejska Ciechocinek, przebiegają sieci do których zgodnie z wydanymi warunkami mają być przyłączone instalacje Wodociągowa, Gazowa, Kanalizacyjne.”

podpis

*\*przez słowo „ustawa” rozumie się Ustawę z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących z późn. zm. (Dz. U. z 2024r., poz.195)*