

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Forma sprzedaży	Cena lokalu mieszkalnego
1.	ul. Widok 22 działki nr 770/14 o pow. 0,0719 m ²	Lokal nr 4 mieszkalny położony na parterze. Lokal zbywany w celu poprawienia lokalu sąsiedniego.	Lokal: 11,76 m ²	Lokal nr 4 mieszkalny stanowi jedno pomieszczenie	1176/26459	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej	20.400,00 zł

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 3.07.2025 r. do dnia 28.07.2025 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 19.08.2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

