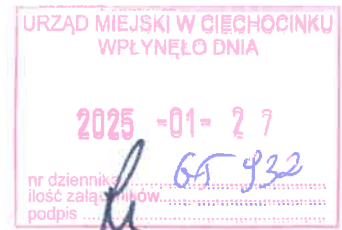


Dane wnioskodawcy:
Polna 66 sp. z o.o.
ul. Polna 100/6b, 87-100 Toruń
Regon 386109255, Nip: 879-272-22-49
tel. 604 476 340

Ciechocinek, 27.01.2025r.



Dane pełnomocnika*:
Daniel Białka
ul. Oceaniczna 13, 86-031 Osielsko
(korespondencja do biura ul. Polna 100/6b, 87-100 Toruń)
tel. 798 783 482

BURMISTRZA CIECHOCINKA
za pośrednictwem
REFERATU GOSPODARKI TERENAMI I OCHRONY ŚRODOWISKA
Pani Magdalena Zwierzchowska-Drożdża
ul. Kopernika 19,
87-720 Ciechocinek

UZUPEŁNIENIE WNIOSEKU O USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ ORAZ INWESTYCJI TOWARZYSZĄCEJ

W odpowiedzi na pismo nr GT.670.2.7.2024.2025 z dnia 17.01.2025r. dot. *wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej* dot. działki nr 636/2, 636/3 przy ul. Bema w Ciechocinku uzupełniam wniosek o następujące elementy zgodnie z punktami w w/w pisma:

1. Załączam wydruk aktualnego zaświadczenia z Kujawsko Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP (wypis z listy architektów). Jednocześnie informując:
 - a) Architekt ów druk pobiera z portalu <https://extranet.iarp.pl>, nigdy nie dostaje papierowego zaświadczenia, załączony wydruk uznaje się za oryginał, gdyż zawiera informacje o podpisie elektronicznym. Ponadto dopisek u dołu zaświadczenia podaje sposób jego weryfikacji. Zaświadczenie zostało wprowadzone po to, żeby potwierdzać przynależność do Izby oraz ważność decyzji o nadaniu uprawnień przywołując ich numer, czyli jest skonstruowane by zastępować każdorazowe notarialne potwierdzenie za zgodność z oryginałem decyzji nadającej architektowi jego uprawnienia. Ponadto zaświadcza o aktualności przynależności do właściwej izby (co wymaga posiadania ważnego ubezpieczenia, oraz opłaconego członkostwa);
 - b) W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o zmianie ustawy - Prawo Budowlane tj. „w tekście ujednoliconym Prawa Budowlanego, w rozdziale 2 art.12 ust. 7a i ust. 9 - wymogu w zakresie przedkładania zaświadczenia, o którym mowa w ust. 7, nie stosuje się w stosunku do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane. Aktualność uprawnień można sprawdzić w systemie systemu e-CRUB pod rządowym adresem: <https://e-crub.gunb.gov.pl/>. Daniel Białka jest wpisany do centralnego rejestru e-CRUB.
2. Przedkłada się załączniki do wniosku uwierzytelnione przez pracownika urzędu:
 - a) Warunki Techniczne przyłącza Wodociągowo-kanalizacyjnego dla działek nr 636/2,636/3... Nr 84/WK/2023 z dnia 05.12.2023r. (tak, oryginał ma czarno białe pieczętki, tak jakby pracownik podpisał się już na kserze tych warunków. Podpis jednak jest autentyczny);

- b) Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nr P/23/077803 (z dnia 29.11.2023) wraz z pismami przewodnimi znak EOP/KW/P/2023/11/026485 (z dnia 29.11.2023), KP/9/2023/230179(z dnia 23.11.2023)
- c) Nie załączam oświadczenia o możliwości przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego znak: W800/0000157362/00001/2023/00000, gdyż jest to dokument wydany elektronicznie poprzez system gestora, poprzez stronę <https://przylaczenie.psgaz.pl/> na dole wydruku oświadczenia widnieje zapis:
„POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
MARCIN WOJNAROWSKI, Kier. Sekcji Przyłączania PIOTR CZERNIEJEWSKI, Kier. Działu Obsługi Klienta Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.”
3. Uprawnomocniono decyzję nr 15/Z/23 z dnia 27.11.2023 i przedkłada się potwierdzoną jak dokumenty z pkt. 2, przez pracownika urzędu kopię tego dokumentu.
4. Dodatkowo przedstawia się pełnomocnictwo wraz z opłatą. Od tej pory dokumenty uzupełniać, odbierać itp. będzie architekt budynku.

pełnomocnik

mgr inż. arch. Daniel Białka
upr. bud. w specjalności architektonicznej
do proj. bez ograniczeń nr 7/KPOKK/2019

.....członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej.....
Izby Architektów nr KP- 0355.....

Daniel Białka

podpis



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

Za zgodność z oryginałem

Data ..mgr inż. arch. Daniel Białka
Podpis ..mgr inż. arch. Daniel Białka
upr. bud. w specjalności architektonicznej
od 07-08-2019 r. bez ograniczeń nr 7/KPOKK/2019
członek Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej
Izby Architektów nr KP-0355

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Daniel BIAŁKA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7/KPOKK/2019**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0355**.

Członek czynny od: 07-08-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2025 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Schmidt, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0355-76E6-621F-C6D5-A78C

Toruń, dnia 23.01.2025

Dane udzielającego pełnomocnictwa:

POLNA 66 sp. z o.o.

ul. Polna 100/6b, 87-100 Toruń

REGON 386109255 NIP 879-272-22-49

tel.604 476 340

Pełnomocnictwo

Ja niżej podpisany / -a upoważniam Pana / Panią : **Daniela Białkę**

/imię i nazwisko/

Zamieszkałego : **ul. Oceaniczna 13, 86-031 Osielsko**

/adres/

legitymującego / legitymującą się dowodem osobistym nr: **DBK876652**

/seria i nr dokumentu tożsamości/

reprezentującego / reprezentującą spółkę: **POLNA 66 sp. z o.o.**

ul. Polna 100/6b, 87-100 Toruń

REGON 386109255 NIP 879-272-22-49

/imię, nazwisko i adres lub nazwa i adres instytucji, którą upoważniony / upoważniona reprezentuje/

do załatwienia w moim imieniu spraw związanych z (podać rodzaj spraw, które może załatwiać upoważniony / upoważniona):

- Ustaleniem lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej :

Inwestycja mieszkaniowa:

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Bema (dz. 636/2 i 636/3 obręb 1 miasta Ciechocinek) wraz z niezbędnymi elementami:

- parking naziemny wraz z drogami manewrowymi i dojazdem do parkingu podziemnego;

- plac zabaw;

- wiatę śmietnikową;

- instalacje: wod-kan – w tym studnie i sieci podziemne na terenie inwestycji

energetyczna – w tym sieci podziemne i oświetlenie terenu (słupy oświetleniowe)

gazowa - w tym studnie i sieci podziemne na terenie inwestycji

Inwestycja towarzysząca/Inwestycje towarzyszące (dz. 635/7 obręb 1 miasta Ciechocinek):

Przebudowa drogi dojazdowej celem spełnienia art. 17 ust. 1. Pkt 1 „ustawy”.

oraz we wszystkich sprawach, które pozostają lub będą pozostawać w związku z przedmiotowym postępowaniem np.:

Uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, warunków, składaniem, uzupełnianiem i odbieraniem wniosków i decyzji itp.


Członek Zarządu
Paweł Mierzwa

Jarosław Pińkowski


Członek Zarządu

.....
/podpis osoby udzielającej pełnomocnictwa/



Potwierdzenie realizacji transakcji

Typ transakcji	Przelew krajowy, wychodzący
Stan transakcji	Zaksięgowane
Strona transakcji	Obciążenie
Data i godzina wygenerowania	2025-01-23 15:57:57
Data i godzina księgowania	2025-01-23 15:46:53
System	Elixir

Dane zlecniodawcy

Nazwa i adres	POLNA 66 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ UL. POLNA 100 6B 87-100 TORUŃ PL
Rachunek	32114020880000440969001001

Dane beneficjenta

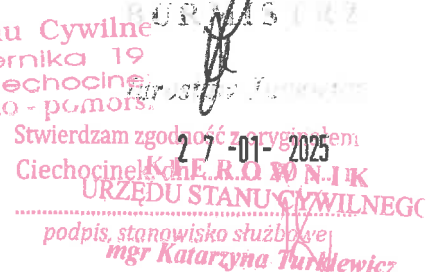
Nazwa i adres	Urząd Miejski w Ciechocinku
Rachunek	52955000032008007702770001

Szczegóły

Kwota	17,00
Waluta	PLN
Tytułem	Opłata za pełnomocnictwo dla Daniel a Białki
Dodatkowe referencje Klienta mCN	2169576847
Referencje banku	BR25023248001469
Identyfikator banku	208431012056813.020001

Data sporządzenia dokumentu na elektronicznym nośniku informacji: 23.01.2025

Dokument związany z czynnością bankową, sporządzony na elektronicznym nośniku informacji na podstawie art. 7 Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jednolity: Dz.U.02.72.665 z późn. zm.). Nie wymaga podpisu ani stempla.



Główny Przedsiębiorca
Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z o.o.
w Ciechocinku
ul. Nieszawska 21, tel./fax (054)283-62-24
14-101-23-25 REGON 910516090

Polna 66 Sp. z o.o.
ul. Polna 100/6B
87-100 Toruń

**Dotyczy: warunki techniczne przyłącza wodociągowo-kanalizacyjnego
dla działek nr 636/2,636/3 położonych przy ul. Bema w Ciechocinku**

Załatwiając wniosek z dnia 13.11.2023 znak 2514/2023 wyrażam zgodę na:

1. Doprowadzenie wody z włączeniem do sieci miejskiej PCV Ø 110 mm w dz. nr 635/7 przy ul. Bema poprzez trójnik Ø 100/100 mm, zasuwę Ø 100mm wraz z obudową i skrzynką. Przyłącze zakończone hydrantem Ø 80mm wraz z węzłem montażowym. Dobór średnicy przyłącza wg. wyliczeń projektanta. Przy granicy nieruchomości studnia wodomierzowa wraz z zaworem odcinającym i zaworem antyskażeniowym.
2. Inny sposób podłączenia: nie dotyczy.
3. Odprowadzenie ścieków sanitarnych, przemysłowych spełniających wymogi ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. nr 72 poz.747 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 17.07.2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzenia ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.U. nr 136 poz. 964 z późn. zm.) do kanału Ø 200 mm w dz. nr 635/7 przy ul. Bema poprzez istniejącą studnię na kanale. Przyłącze rur PCV Ø 160/200 mm. Dobór średnic i spadków wg. wyliczeń projektanta. Przy granicy nieruchomości studnia pośrednia PCV Ø 400mm.
4. Inny sposób podłączenia: nie dotyczy.
5. Odprowadzanie wód opadowych spełniających wymogi Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. 2019 poz. 1311) do kanału Ø 500 mm w dz. nr 635/7 przy ul. Bema. Przy granicy nieruchomości i na trasie studnie pośrednie zgodnie z Polską Normą. Dobór średnic i spadków wg. wyliczeń projektanta. Z części utwardzonej, przed włączeniem do systemu kanalizacji deszczowej należy zamontować separator (osadnik piasku).
6. Inny sposób podłączenia: nie dotyczy.
7. Jednocześnie podajemy, że na podłączeniu
 - a) wodociągowym – należy zamontować wodomierz w studzience wodomierzowej przy granicy działki lub w wydzielonym pomieszczeniu budynku

Urząd Stanu Cywilnego
Ciechocinek, dn. 05.12.2023
87-720 Ciechocinek
woj. kujawsko-pomorskie
KIEROWNIK
URZĘDU STANU CYWILNEGO
mgr Katarzyna Turkiewicz

b) kanalizacyjnym (ścieków sanitarnych, wód deszczowych lub drenażowych) – należy w odległości do 2,0 m od granicy nieruchomości (na terenie nieruchomości) wykonać studnię rewizyjną jako granicę przyłącza z typowym włazem żeliwnym.

Armatura jak i materiały użyte do budowy sieci lub przyłącza wodno – kanalizacyjnego winne posiadać opinię Państwowego Zakładu Higieny, stwierdzającą, że nie pogarszają jakości wody, odpowiadać Polskim Normom lub posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania.

Ustalone warunki techniczne wodno – kanalizacyjne nie rodzą na rzecz wnioskodawcy praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu lub zgody osób trzecich na wykonanie i włączenie urządzeń wodno-kanalizacyjnych , nie przysługuje roszczenie do Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji spółka z o.o. w Ciechocinku o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi.

8. Projekt techniczny powinien zawierać:

- niniejsze warunki techniczne,
- zgodę osób trzecich w przypadku prowadzenia urządzeń wod.-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
- opis technicznym,
- plan sytuacyjny w skali 1:500 lub 1:1000 (opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych) z naniesieniem projektowanego przyłącza,
- przekrój podłużny podłączenia w skali 1:100 lub 1:500 z uwidocznieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
- rysunki miejsca montażu wodomierza (rzut i przekrój),
- oświadczenie o służebności przesyłu.

9. Okres ważności warunków technicznych wynosi 2 lata.

Inwestor złoży oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu dla urządzeń projektowanych.

Opracowany projekt techniczny podlega uzgodnieniu przez zespół koordynacyjny Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Aleksandrowie Kujawskim. Przed przystąpieniem o projektowania inwestor uzyska zgodę właścicieli gruntów na trasie przesyłu mediów na umieszczenie urządzeń.

Inwestor uzyska zgodę właściciela drogi na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym (na etapie projektowania)-dz. nr 635/7 – własność Gm. Miejska Ciechocinek.

Do odbioru robót dołączyć:

- inwentaryzację powykonawczą,
- badanie wody,
- oświadczenie wykonawcy robót (zakładu koncesjonowanego).

Otrzymują:

1. Inwestor
2. MPWiK Ciechocinek
- 3.

KIEROWNIK TECHNICZNY
inż. Piotr Gallocci

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Ciechocinek, dn. 27-01-2025
KIEROWNIK
URZĘDU STANU CYWILNEGO
podpis, stanowisko służbowe
mgr Katarzyna Turkiewicz

POLNA 66 Sp. z o.o.
ul. Polna 100/6B
87-100 Toruń

Radziejów 2911.2023r.

Znak: *EOPI/KU/PI/2023/11/1026485*

Dot. Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu obiektu : budynek mieszkalny wielorodzinny w lokalizacji : Ciechocinek ul. Bema gm. Ciechocinek działka numer : Ciechocinek – 636/2.

Odpowiadając na złożony wniosek o określenie warunków przyłączenia z dnia 23.11.2023 roku, ENERGA – OPERATOR SA w załączeniu przekazuje warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wraz z projektem umowy o przyłączenie (podstawa prawna rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r. Dz. U. z 2007 r. Nr 93 poz. 623).

Informujemy, że dopiero zawarcie przez strony umowy o przyłączenie stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia prac związanych z realizacją warunków przyłączenia.

Niepodpisanie umowy w terminie dwóch lat od daty doręczenia jej projektu spowoduje, że warunki przyłączenia stracą ważność, a ENERGA – OPERATOR SA nie będzie zobowiązana do jej zawarcia.

W przypadku akceptacji projektu umowy prosimy o uzupełnienie brakujących wpisów, czytelne podpisanie i odesłanie pocztą lub dostarczenie załączonych egzemplarzy umowy do ENERGA – OPERATOR SA. Prosimy nie wpisywać daty podpisania umowy.

T + 48 56 470 61 00
F + 48 54 470 64 40

Regon 190275904-00122
NIP 583-000-11-90

ENERGA OPERATOR SA
Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń

operator.torun@energa.pl
energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

Bank Pekao SA, nr konta: 61 1240 6292 1111 0010 3649 1837
Kapitał zakładowy/wpłacony: 1 356 110 400 zł

Urząd Stanu Cywilnego
ul. Kępczaka 7
87-720 Ciechocinek
woj. kujawsko-pomorskie



.....
..... zgodność z oryginałem
..... dn. 27-01-2025 r.
.....
.....
.....
mgr Katarzyna Turlewicz

ENERGA – OPERATOR SA zwraca uwagę na rozważne zawieranie (podpisywanie) umowy o przyłączenie, bowiem zgodnie z § 3 pkt 1 tej umowy podmiot przyłączany zobowiązany jest:

- w terminie 14 dni od dnia zawarcia umowy, dostarczyć projekt zagospodarowania działki lub terenu; projekt ten powinien być sporządzony przez uprawnionego architekta na aktualnej mapie geodezyjnej z podpisem geodety uprawnionego do wykonywania takich map, zawierający: określenie granic działki lub terenu, usytuowanie, obrys i układy istniejących i projektowanych obiektów budowlanych, sieci uzbrojenia terenu, ogrodzenie, układ komunikacyjny i układ zieleni (ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich),
- w terminie do dnia deklarowanego rozpoczęcia prac budowlano - montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej, dostarczyć prawomocną decyzję administracyjną/zgłoszenie dotyczącą zgody na budowę Obiektu Przyłączanego.

Niedostarczenie powyższych dokumentów w wymaganym terminie upoważniać będzie ENERGA-OPERATOR SA do odstąpienia od umowy.

Jednocześnie proponujemy, aby zawarcie umowy o przyłączenie nastąpiło nie później niż na 14 miesięcy przed oczekiwanym terminem odbioru energii elektrycznej.

Uwzględniając powyższe, w celu sprawnej realizacji umowy o przyłączenie, prosimy o odesłanie podpisanej umowy wraz z projektem zagospodarowania działki lub terenu.

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z ENERGA – OPERATOR SA (pod wskazanym niżej adresem).

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu
Rejon Dystrybucji w Radziejowie
Ireneusz Tomczak
tel. 801 404 404

Z poważaniem,

Kierownik
Działu Przyłączeń

Piotr Rybarczyk

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr P/23/077803
2. Propozycja umowy o przyłączenie – 2 egz.

Korespondencję w tej sprawie prosimy kierować na adres:

ENERGA –OPERATOR SA Oddział w Toruniu, Rejon Dystrybucji Radziejów ul. Brzeska 19

Urząd Stanu Cywilnego
ul. Kopernika 19
87-720 Ciechocinek
woj. kujawsko-pomorskie
7 7 -01- 2025
KIEROWNIK
URZĘDU STANU CYWILNEGO
mgr Katarzyna Tuszkiewicz

POLNA 66 Sp. z o. o.
ul. Polna 100/6B
87-100 Toruń

Radziejów, 23-11-2023r.

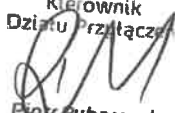
Znak KP/9/2023//230179

Dot. Wniosku o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu obiektu: budynek mieszkalny - wielorodzinny, w lokalizacji Ciechocinek ul. gen. Józefa Bema gm. Ciechocinek dz. nr Ciechocinek-636/2, Ciechocinek-636/3

Niniejszym potwierdzamy przyjęcie WNIOSKU zarejestrowanego pod nr P/23/077803 z dnia 23-11-2023r. Jednocześnie zastrzegamy, że w przypadku, gdy po szczegółowej weryfikacji, podane we WNIOSKU dane są niepełne, źle wypełnione, niejasne, zawierają błędy, są niezgodne z zakresem itp. złożony dokument nie jest WNIOSKIEM w rozumieniu PRAWA ENERGETYCZNEGO, a o konieczności jego skompletowania o brakujące dokumenty i/lub wyjaśnienia zostaniecie Państwo powiadomieni.

Sprawę prowadzi:
ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu
Rejon Dystrybucji w Radziejowie
tel. 801 404 404

Z poważaniem,

Kierownik
Działu Przyłączeń

Piotr Rybarczyk

Urząd Stanu Cywilnego
ul. Kopernika 19
87-720 Ciechocinek
woj. kujawsko-pomorskie
27.11.2023 r.
KIEROWNIK
URZĘDU STANU CYWILNEGO
mgr Katarzyna Turkiewicz

Numer P/23/077803

Miejscowość Radziejów

Data 29-11-2023

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: budynek mieszkalny - wielorodzinny
Adres (Nr działki): Ciechocinek, ul. gen. Józefa Bema
gm. Ciechocinek, działka numer Ciechocinek-636/2, Ciechocinek-636/3
2. Grupa przyłączeniowa:
3. Moc przyłączeniowa: 177 kW
W tym:
klatka nr 1 - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna nr 1 177 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Ciechocinek [GPZ6-0034]
Linia 15 kV GPZ Ciechocinek - Piekarnia [SN 6-0034-08]
Stacja SN/nn CIECHOCINEK KRYSZYŃKA [STA6-0238]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] CIECHOCINEK KRYSZYŃKA [STA6-0238]
proj. obw. 1000
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
zaczepy prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej, w kierunku instalacji odbiorcy;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
W stacji transformatorowej 15/0,4kV "Ciechocinek Krystynka" STA6-0238 wymienić istniejący transformator 400kVA na jednostkę o mocy 630kVA.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Z istniejącej ww stacji transformatorowej wybudować jako nowy obwód nr 1000 odcinek kabla nn o przekroju YAKXS 4x240mm² dł. ok. 280m i wprowadzić do kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej typu KRSN-00/3R-NH2/F usytuowanej przy klatce proj. budynku wielorodzinnego na dz. nr 636/2.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączone:
sieć/instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą powodować zakłóceń sieci
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
Transformator uzyskany z demontażu przekazać do rozliczenia w magazynie RD Radziejów.
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Od projektowanej kablowej rozdzielnicy szafowej naziemnej wybudować wewnętrzną linię zasilającą oraz zalicznikowe linie zasilające mieszkania, obwody administracyjne, obwód garaż podziemny, obwód kotłownia oraz obwód hydrofornia w budynku mieszkalnym - wielorodzinnym na dz. nr 636/2. Całość dostosować do przewidywanego poboru mocy.
Odbiorca wykona instalacje przyłączeniowe w obiektach przyłączanych do poborów mocy, od miejsca rozgraniczenia własności stron. Wykonanie tych czynności powinno zostać potwierdzone w "Oświadczeniach o gotowości instalacji przyłączanych".

Urząd Stanu Cywilnego
ul. Kopernika 19
87-720 Ciechocinek
woj. kujawsko-pomorskie

27-01-2025
KRSN-00/3R-NH2/F
URZĘD STANU CYWILNEGO
podpis, stanowisko służbowe
mgr Katarzyna Tuskiewicz

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 9.1. Miejsce zainstalowania:
Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
Zgodnie z załącznikiem nr 1 zainstalowane na tablicach pomiarowych.
- 9.3. Sposób pomiaru: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Zgodnie z załącznikiem nr 1.
- 9.5. Przystosowanie układów pomiarowo-rozliczeniowych do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych: Zgodnie z systemem zdalnego odczytu liczników ENERGA-OPERATOR SA.
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- a) Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - b) Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - c) Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - d) Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - e) Zaleca się zgrupowanie układów pomiarowych w tablicach rozdzielczych budynku lub w wydzielonych w tym celu pomieszczeniach dostępnych dla służb Operatora.
 - f) W celu zapewnienia możliwości instalacji systemu zdalnego odczytu układów pomiarowych należy
 - W miejscach grupowania liczników lub w tablicach rozdzielczych budynku przewidzieć miejsce do zainstalowania koncentratorów.
 - Od liczników do koncentratorów oraz od koncentratorów do tablicy głównej, złącza kablowego oraz anten systemu zdalnego odczytu należy ułożyć dodatkowe rury przeznaczone do zainstalowania przewodów komunikacyjnych łączących układy pomiarowe z układem transmisji danych pomiarowych.
 - g) inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- | | | | |
|----|---|---------------------------------|----|
| a) | Układ sieci | TN-C | |
| b) | Napięcie znamionowe sieci | 0,4 | kV |
| c) | Maksymalny prąd zwarciovowy w sieci | 26 | kA |
| | Rzeczywistą wartość prądu zwarciovowego oblicza projektant. | | |
| d) | System ochrony od porażeń | Samoczynne wyłączenie zasilania | |
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:

Urząd Stanu Cywilnego

ul. Kopernika 19

87-720 Ciechocinek

woj. kujawsko-pomorskie

Stwierdzam zgodność z oryginałem

Ciechocinek, dn. 27-01-2025 r.

KIEROWNIK

URZĘDU STANU CYWILNEGO

mgr Katarzyna Turkiewicz



- mgr Katarzyna Tiedewicz**



- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Tomczak
Tomczak Ireneusz

OPRACOWAŁ

tel. 56 470 6376

Kierownik
Działu Przyłączeń
[Signature]
Piotr Rybarczyk

ZATWIERDZIŁ

- Otrzymują:
1. Wnioskodawca
 2. ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Radziejowie
ul. Brzeska 19, 88-200 Radziejów

Urząd Stanu Cywilnego
ul. Kopernika 19
87-720 Ciechocinek
woj. kujawsko - pomorskie

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Ciechocinek, dn. 27-01-2025 r.

KIEROWNIK
URZĘDU STANU CYWILNEGO

[Signature]
mgr Katarzyna Tarniewicz

Numer P/23/077803	Miejscowość Radziejów	Data 29-11-2023
-------------------	-----------------------	-----------------

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Toruniu
ZALĄCZNIK nr 1

Zestawienie mocy przyłączeniowych i zabezpieczeń przedlicznikowych w lokalach.

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: budynek mieszkalny - wielorodzinny

Adres (Nr działki): Ciechocinek, ul. gen. Józefa Bema

gm. Ciechocinek, działka numer Ciechocinek-636/2, Ciechocinek-636/3

Numer budynku	Miejsce dostarczenia	Typ odbioru	Ilość	Rodzaj instalacji	Wielkość zabezpieczenia	Rodzaj zabezpieczenia	Moc przyłączeniowa dla lokalu	Miejsce zainstalowania pomiaru	Rodzaj pomiaru	Funkcje pomiarowe licznika
		-	Szt.	-	A		kW			
	klatka nr 1 - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna nr 1	mieszkania	55	3 fazy	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy z charakterystyką B	12.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	klatka nr 1 - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna nr 1	potrzeby administracyjne	1	3 fazy	80	rozłącznik bezpiecznikowy z wkładkami topikowymi	40.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	klatka nr 1 - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna nr 1	hydrofornia	1	3 fazy	25	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy z charakterystyką B	12.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	klatka nr 1 - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna nr 1	kotłownia	1	3 fazy	16	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy z charakterystyką B	6.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
	klatka nr 1 - kablowa rozdzielnica szafowa naziemna nr 1	garaż podziemny	1	3 fazy	40	wyłącznik instalacyjny nadmiarowo-prądowy z charakterystyką B	20.5	wewnątrz budynku w miejscu ogólnodostępnym	bezpośredni	Energia elektryczna czynna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe

Urząd Stanu Cywilnego

ul. Kopernika 19

87-720 Ciechocinek

woj. kujawsko-pomorskie

Stwierdzam zgodność z oryginałem.

Ciechocinek, 27-01-2025

URZĘD STANU CYWILNEGO

podpis, stanowisko służbowe

mgr Katarzyna Tarkiewicz

