

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024.1145 t.j.), Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat	Termin i okres dzierżawy
1	ul. Kolejowa	Działka nr 361/9 KW WL1A/000228 91/7	3,500	Teren miejski	parking	-wadium 2 000,00 zł -cena wywoławcza czynszu (określona procentowo) - 50 % wpływów brutto za każdy miesiąc obowiązywania umowy, -każdorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 punkt procentowy zwiększenia udziału procentowego Gminy w dochodach brutto z tytułu wpłaty, - czynsz płatny do 14 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni obowiązywania umowy.	01.05.2025 r. do 30.04.2027 r.
2	ul. Wołoszewska	Działka nr 396/12, 396/14 KW WL1A/000 26072/8 Część działki 396/58 KW WL1A/000263 68/0	2,500	Teren miejski	parking	-wadium 2 000,00 zł -cena wywoławcza czynszu (określona procentowo) - 50 % wpływów brutto za każdy miesiąc obowiązywania umowy, -każdorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 punkt procentowy zwiększenia udziału procentowego Gminy w dochodach brutto z tytułu wpłaty, - czynsz płatny do 14 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni obowiązywania umowy, płatność ostatniej raty do 31.10.2025 r.	01.05.2025 r. do 15.10.2025 r.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 26.02.2025 r. do dnia 19.03.2025 r.

Przetarg na ww. nieruchomości jest ustny, publiczny i nieograniczony, który przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Ciechocinka.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem przetargu ( dowód wpłaty wadium należy okazać

Przewodniczącemu Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu), a także brak zaległości czynszowych w stosunku do Gminy Miejskiej Ciechocinek.

**BURMISTRZ**  
Jarocław Jankiewicz