

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024.1145 t.j.), Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat	Termin i okres dzierżawy
1	ul. Piekarska 2	Działka nr 455 KW WL1A/000226 88/9	18,39	Lokal Użytkowy	Wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzonej przez dzierżawcę	-wadium 1000,00 zł -cena wywoławcza czynszu 800,00 zł netto -každorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, - wysokość czynszu może być podwyższana nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.	od 01.01.2025 r. na okres 5 lat
2	ul. Broniewskiego 13	Działka nr 530/37 KW WL1A/000226 50/6	54,65	Lokal Użytkowy	Wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzonej przez dzierżawcę	-wadium 2000,00 zł -cena wywoławcza czynszu 3 000,00 zł netto -každorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, - wysokość czynszu może być podwyższana nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.	od 01.01.2025 r. na okres 5 lat

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 07.10.2024 r. do dnia 28.10.2024 r.

Przetarg na ww. lokale jest ustny, publiczny i nieograniczony, który przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Ciechocinka.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem przetargu (dowód wpłaty wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu), a także brak zaległości należności czynszowych w stosunku do Gminy Miejskiej Ciechocinek.

Z up. BURMISTRZA

mgr Joanna Dryżałowska
Zastępca Burmistrza