

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Forma sprzedaży	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu
1.	ul. Kopernika 13 KW WL1A/00018097/0 działka nr 457/2 o pow. 1026 m ²	Lokal mieszkalny nr 7 położony na I piętrze. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 17,00m ² Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne o pow. 6,0 m ²	Lokal mieszkalny nr 7 składa się z jednego pokoju. WC wspólne na korytarzu	23/49018	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	54 000,00

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 30.09.2024 r. do dnia 23.10.2024 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 18.11.2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.

2. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

3. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

BURMISTRZ
Jarosław Jucewicz

