

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024.1145 t.j.), Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat	Termin i okres dzierżawy
1	ul. Broniewskiego 13	Działka nr 530/37 KW WL1A/000226 50/6	79,16	Lokal Użytkowy	Wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzonej przez dzierżawcę	-wadium 3000,00 zł -cena wywoławcza czynszu 4010,00 zł netto -każdorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, - wysokość czynszu może być podwyższana nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.	od 01.11.2024 r. na okres 5 lat

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 13.09.2024 r. do dnia 04.10.2024 r.

Przetarg na ww. lokale jest ustny, publiczny i nieograniczony, który przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Ciechocinka.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem przetargu ( dowód wpłaty wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu), a także brak zaległości należności czynszowych w stosunku do Gminy Miejskiej Ciechocinek.

Z up. BURMISTRZA  
mgr Joanna Bryżałowska  
Zastępca Burmistrza