

# WYTYCZNE FUNKCJONALNE ZWIĄZANE Z PLANOWANYM ZAMIERZENIEM INWESTYCYJNYM

**pn. Renowacja kościoła pw. śś. Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku**

Nazwa Zadania	<b>Renowacja kościoła pw. śś. Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku</b>
Adres Inwestycji, ID działki	<b>Księdza Antoniego Owczarka 1, 87-720 Ciechocinek ID działki: 040102_1.0001.2780</b>
Nazwa zamawiającego	<b>Parafia Rzymskokatolicka Świętych Apostołów Piotra i Pawła ul. Wojska Polskiego 1, 87-720 Ciechocinek.</b>
Obiekt	<b>Kościół pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku, nr dz. 2780, Obręb Miasto Ciechocinek</b>

Zatwierdzam:

*/-/ Ks. prałat Grzegorz Karolak*

*Proboszcz*

## SPIS TREŚCI

1.	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU .....	3
1.1	OPIS POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO .....	3
1.2	PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	3
2.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU I ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH .....	4
2.1	ORIENTACYJNE PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU :..... <b>Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.</b>	
2.2	LOKALIZACJA.....	4
3.	AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA.....	5
3.1	UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE .....	5
3.2	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE ZE STANEM ISTNIEJĄCYM .....	5
3.3	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z UZBROJENIEM TERENU .....	5
3.4	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW I POŁOŻENIEM NA TERENACH PRAC GÓRNICZYCH.....	5
3.5	UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA.....	5
3.6	WARUNKI WODNO-GRUNTOWE .....	6
4.	OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE INWESTYCJI.....	6
4.1	SYTUACJA URBANISTYCZNA .....	6
4.2	SYTUACJA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJONALNO- UŻYTKOWA .....	6
5.	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO.....	6
5.1	WYMAGANIA OGÓLNE .....	6
5.2	WNIOSKI MATERIAŁOWE.....	7
5.3	WYMAGANIA OGÓLNE DLA PROJEKTU .....	7
5.4	WYMAGANIA W ZAKRESIE ARCHITEKTURY.....	7
5.4	WYMAGANIA W ZAKRESIE KONSTRUKCJI.....	7
5.5	WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA.....	8
6.	DANE INFORMACYJNE .....	8
7.	PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONYWANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	8
8.	DODATKOWE WYTYCZNE ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ PRZEDMIOTU .....	10
9.	ZAŁĄCZNIKI .....	10

## 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU

### 1.1 OPIS POSTĘPOWANIA ZAKUPOWEGO

Wytyczne projektowe stanowią załącznik do postępowania zakupowego pod nazwą „**Renowacja kościoła pw. śś. Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku**” Prace mają polegać na wymianie piwnicznej stolarki okiennej na nową z odtworzeniem pierwotnej oraz wymiany i renowacji stolarki drzwiowej, a także naprawy części odwodnienia. Dla prac przy stolarce drzwiowej i okiennej należy wykonać dokumentację oraz uzyskać pozwolenia. W skład postępowania wchodzi:

- Zaprojektowanie – tj. opracowanie - zgodnie z przepisami – kompletnej dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Renowacja kościoła pw. śś. Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku” w zakresie wszystkich branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami. A także jeśli dla danego obiektu będą wymagane programami prac konserwatorskich, ekspertyzami, badaniami historyczno-architektonicznymi. Wraz z przygotowaniem wniosku o prowadzenie prac przy zabytku nieruchomym, przygotowaniem wniosku o pozwolenie na budowę i uzyskanie na jego podstawie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę.
- budowa - tj. wykonanie, na postawie zatwierdzonej przez Zamawiającego i Organy właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków oraz Organy Starostwa Powiatowego dokumentacji projektowej dla ww. zadania inwestycyjnego, robót budowlanych, robót konserwatorskich związanych z „Renowacja kościoła pw. śś. Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku” w zakresie umożliwiającym odbiór bez uwag wykonanych robót przez Inwestora, Organy właściwego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków oraz Organy Nadzoru Budowlanego oraz użytkowanie budynku zgodnie z przeznaczeniem.
- Zapewnienie nadzoru budowlanego, tj. kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz spełniająca wymagania art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U.2022.840): Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
- zapewnienie nadzoru autorskiego – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów (autorów projektów) przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych w trakcie realizacji robót budowlanych (na terenie budowy), wpisy do dziennika budowy, weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja dokumentacji zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów – autorów projektu, załączone do dokumentacji powykonawczej.

### 1.2 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przygotowanie dokumentacji projektowej i przeprowadzenie prac budowlano konserwatorskich dla Kościoła pw. świętych Apostołów Piotra i Pawła wraz z nadzorami, obejmujących:

#### **Prace projektowe**

- Wymiana piwnicznej stolarki okiennej na nową z odtworzeniem pierwotnej z zastosowaniem nowoczesnych technologii
- Wymiana oraz renowacja zabytkowej stolarki drzwiowej poprzez oczyszczenie ze starych powłok malarskich, naprawę płaszczyzn elementów stolarki, malowanie stolarki

## 2. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Wymiana okien piwnicznych w ilości:

Trójdzielne: ok. 1,35m<sup>2</sup> (12szt.)

Dwudzielne, sześciokwaterowe: 2,7m<sup>2</sup> (8szt.)

Renowacja drzwi:

Główne od strony północno-zachodniej: ok. 13m<sup>2</sup> (1szt.)

Wymiana drzwi w ilości :

Drzwi boczne zakończone trójkątnie : ok. 5,3m<sup>2</sup> (2szt.)

Drzwi boczne: ok. 4,8 m<sup>2</sup> (2szt.)

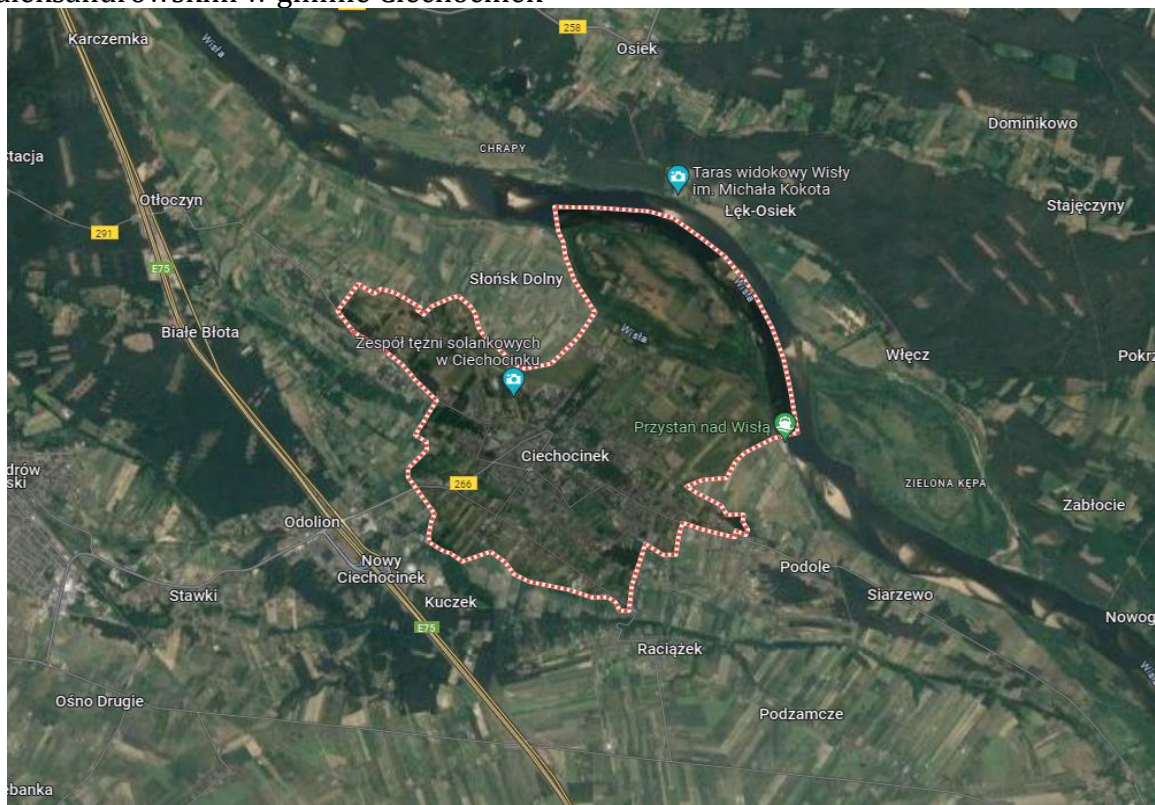
Drzwi od strony południowo-wschodniej: ok. 6m<sup>2</sup> (2szt.)

W zakresie prac dotyczących odwodnienia należy wykonać wymianę dwóch studzienek rewizyjnych od strony południowej obiektu oraz wymianę ok 8 m instalacji podziemnej.

Na prace budowlane dotyczące odwodnienia jest aktualny projekt oraz obowiązująca decyzja budowlana nr 130/2020 z dnia 16.04.2020r „ Wymiana nawierzchni z kostki i izolacji z odwodnieniem Kościoła – Kolegiata” sporządzonego dla Parafii Świętych Apostołów Piotra i Pawła ul. Wojska Polskiego 1, 87-720 Ciechocinek

### 2.2 LOKALIZACJA

Ciechocinek położony jest w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie aleksandrowskim w gminie Ciechocinek



fol. 1 Miejscowość Ciechocinek, fragment map, ( google.pl )

Kościół znajduje się na działce nr 2780 pod adresem Księdza Antoniego Owczarka 1 , 87-720 Ciechocinek



Fot.2 Lokalizacja Kościoła na działce. (google.pl)

### **3. AKTUALNE UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZADANIA**

#### **3.1 UWARUNKOWANIA PLANISTYCZNE**

Teren nie jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

#### **3.2 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE ZE STANEM ISTNIEJĄCYM**

Działka stanowi własność Parafii Rzymskokatolickiej pw. świętych Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku. Na terenie działki poza kościołem znajduje się także dzwonnica. Droga procesyjna przy kościele jest utwardzona. Teren przykościelny porastają trawy i zieleń wysoka. Okna oraz drzwi są w stanie średnim, występują nieszczelności. Podczas opadów deszcz oraz śnieg dostają się do środka budynku, co powoduje rozwój grzyba, spękania tynku.

#### **3.3 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z UZBROJENIEM TERENU**

Na terenie inwestycji znajduje się sieć elektryczna, sieć kanalizacyjna oraz kanalizacja deszczowa.

#### **3.4 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ZABYTKÓW I POŁOŻENIEM NA TERENACH PRAC GÓRNICZYCH**

Kościół jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A/488 z okresu XVIII i częścią działki nr 2780.

#### **3.5 UWARUNKOWANIA ZWIĄZANE Z OCHRONĄ ŚRODOWISKA**

Teren nie jest objęty żadną z powierzchniowych form ochrony przyrody. Na terenie nie znajdują się pomniki przyrody. Teren nie jest położony w granicach obszaru Natura 2000. Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz.



1839.) – nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

### **3.6 WARUNKI WODNO-GRUNTOWE**

Badania wodno-gruntowe należy przeprowadzić jeśli projektant uzna że zakres projektu wymaga ich wykonania

## **4. OGÓLNE WŁASCIWOSCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE INWESTYCJI**

### **4.1 SYTUACJA URBANISTYCZNA**

Zakres projektu nie zakłada zmian urbanistycznych

### **4.2 SYTUACJA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJONALNO- UŻYTKOWA**

Kościół pw. świętych Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku pochodzi z 1884 r. Kościół wybudowano w cegle, w stylu neogotyckim. We wnętrzu wykorzystano żeliwo, które posłużyło do konstrukcji filarów, ambony i chóru muzycznego. Ołtarz główny i dwa ołtarze boczne wykonano z białego marmuru kararyjskiego. Okna piwniczne są trójdzienne lub sześciordzielne o prostej budowie architektoniczne z wykorzystaniem elementów stalowych. Główne drzwi wejściowe wykonane są ze zdobionego drewna oraz są przeszklone górą.

## **5. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO**

### **5.1 WYMAGANIA OGÓLNE**

Wykonawca w ramach umowy powinien wykonać wszelkie prace projektowe i opracowania niezbędne do uzyskania wszystkich koniecznych decyzji administracyjnych mających na celu wykonania zadania. W skład tych decyzji, których uzyskanie jest konieczne wchodzi decyzja o pozwoleniu na budowę i decyzja zezwalająca na prowadzenie prac przy zabytku nieruchomym.

Wszystkie opracowania mają także na celu ocenę przez Zamawiającego prawidłowości przyjętych rozwiązań projektowych i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.

Na dokumentację techniczną i inne opracowania składają się:

- projekt koncepcyjny w celu uzgodnienia z zamawiającym
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt zagospodarowania terenu i działki,
- projekt techniczny,
- program prac konserwatorskich ( jeśli wymagany)
- projekty wykonawcze( jeśli wymagane)
- Ekspertyzy techniczne( jeśli wymagane)
- Dokumentacja kosztorysowa,
- Specyfikacje techniczne wykonania robót budowlanych.

**Wykonawca po wykonaniu poszczególnych etapów tj. po wykonaniu odpowiednio koncepcji, projektu budowlanego i projektu wykonawczego bezwzględnie uzyska akceptację Zamawiającego.**

- Do wykonania projektu budowlanego wykonawca przystąpi po uzyskaniu akceptacji koncepcji,
- Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego dla opracowanego projektu budowlanego, Wykonawca skieruje projekt budowlany do zatwierdzenia decyzją o pozwoleniu na

- prorowadzenie prac konserwatorskich, decyzji o pozwoleniu na budowę wydaną przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej,
- Wykonawca skieruje projekty wykonawcze do realizacji, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego dla projektów wykonawczych i technicznych.

**Do akceptacji Wykonawca przekaże Zamawiającemu po 1 egz. poszczególnych opracowań.**

**Po akceptacji Wykonawca przystąpi do uzyskania wszelkich pozwoleń i następnie przedłoży Zamawiającemu poszczególne opracowania w podanych poniżej ilościach:**

- projekt budowlany ( projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno budowlany i techniczny ) - 3 egz.
  - przedmiary i kosztorysy inwestorskie - 2 egz.
- Jeśli wymagane
- projekty wykonawcze - 2 egz.
  - Ekspertyzy techniczne- 2 egz.
  - Program prac konserwatorskich- 4 egz.
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.

## **5.2 WNIOSKI MATERIAŁOWE**

Wykonawca opracuje i przedłoży do zatwierdzenia Zamawiającemu wnioski materiałowe, które będą zawierać szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania i wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie i ewentualnie próbki.

Wzór wniosku materiałowego Wykonawca uzgodni z Zamawiającym

## **5.3 WYMAGANIA OGÓLNE DLA PROJEKTU**

Prace nie powinien zmieniać charakteru obiektu. Wszelkie naprawy i przebudowy powinny być przeprowadzone w zakresie koniecznym z zachowaniem parametrów wielkościowych stolarki. Zamawiający wymaga, aby przeprowadzone prace zapewniły trwałość obiektom i przeprowadzone zostały z poszanowaniem zabytku oraz z wysoką estetyką. Zamawiający będzie wymagał, aby organizacja robót, jakość użytych wyrobów oraz jakość wykonania były na poziomie wyższym od przeciętnego. Zamawiający będzie kontrolował w tym zakresie działania Wykonawcy.

## **5.4 WYMAGANIA W ZAKRESIE ARCHITEKTURY**

Podczas przeprowadzania prac wygląd zewnętrzny okien, drzwi oraz stylistykę należy zachować. W przypadku gdy na obiekcie stwierdzone zostaną szkodliwe, nieestetyczne elementy wtórne miejsca należy odtworzyć do rozwiązań historycznych lub zaakceptowanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

## **5.4 WYMAGANIA W ZAKRESIE KONSTRUKCJI**

Nie przewiduje się naprawy konstrukcji ścian, lecz jeśli projektant zadecyduje o koniecznych naprawach, które będą niezbędne do wykonania w zakresie inwestycji należy skonsultować się co do rozwiązań z Zamawiającym.

## **5.5 WYMAGANIA W ZAKRESIE ZAGOSPODAROWANIA**

Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie zmian zagospodarowania terenu. Jeżeli prace remontowe będą wymagały zmian związanych z zagospodarowaniem należy je przedstawić zamawiającemu.

## **6. DANE INFORMACYJNE**

- Właścicielem działki jest Parafia pw. świętych Apostołów Piotra i Pawła w Ciechocinku
- Na terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania terenu
- Zamawiający nie jest w posiadaniu aktualnej mapy do celów projektowych
- Zamawiający nie posiada aktualnych wyników badań gruntowo-wodnych
- Planowana inwestycja nie leży w obszarze górniczym ani w obszarze „Natura 2000”
- Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne - zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839.) – nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z czym nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko;
- Teren jest objęty ochroną konserwatorską
- Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery- brak
- Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości- brak
- Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

## **7. PODSTAWOWE PRZEPISY PRAWNE I NORMY ZWIĄZANE Z PROJEKTOWANIEM I WYKONYWANIEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213)
- Ustawa z dnia 12 września 2002 r. o normalizacji (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1483)
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 215 )
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2057 z późn. zm. )
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 633 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (t.j. Dz.U. 2023r. poz. 1478 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1336 z późn. zm. )
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1587 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, ( t.j. Dz. U. 2021r. poz. 1213)
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne ( t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 1752 z późn. zm. )
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków. ( t.j Dz.U z 2021r. poz. 81 )
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2556)



- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 1225 ).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985r o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 645 )
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 822)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (t.j. Dz. U. 2009r. nr 124 poz. 1030)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym ( t. j. Dz. U. 2023r. poz. 873)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (t. j. Dz. U. 2016r. poz. 1968)
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu nadawania i wykorzystywania znaku zgodności z Polską Normą (t. j. Dz. U. z 2002r. Nr 241, poz. 2077)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 roku w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (t. j. Dz.U. z 2007r. nr 143 poz. 1002 z późn. zm.)
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j. Dz. U. z 2003r. Nr 169, poz. 1650)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. z 2021r. poz. 1686)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1126 )
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzoru i sposobu prowadzenia ewidencji rozpoczynanych i oddawanych do użytkowania obiektów budowlanych (t. j. Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz. 1130)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1724 )
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 2778)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (t. j. Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554)
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz.U. z 2019r. poz. 1931)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (t. j. Dz.U. z 2021r. poz. 1170 )
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j. Dz.U. z 2022r. poz. 1679)
- Zarządzenie Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 12 marca 1996 r. w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały budowlane, urządzenia i elementy wyposażenia w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi (t. j. M.P. z 1996r. Nr 19 poz. 230 i 231)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 376 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 20 grudnia 2016 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 22)
- Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej ( t.j. Dz.U. 2023r. poz. 697)

**UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany do stosowania powyższych przepisów obowiązujących na dzień sporządzenia projektu, a także wszystkich przepisów szczegółowych, obowiązujących polskich norm technicznych i Warunków technicznych aktualnych na dzień sporządzanego projektu.**

**Niniejsza lista nie zawiera całości dokumentów potwierdzających zgodność. Niewymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy czy też podgrupy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych Prawem Polskim. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wszystkich obowiązujących norm, normatywów i aktów prawnych. Przed zastosowaniem należy sprawdzić ważność aktu prawnego.**

#### **8. DODATKOWE WYTYCZNE ZWIĄZANE Z REALIZACJA PRZEDMIOTU**

Dokumentacja projektowa powinna zawierać:

- uzgodnienia wymagane prawem,
- projekt budowlany ( projekt zagospodarowania terenu, architektoniczno-budowlany oraz techniczny ) – 3 egz.
- kosztorysy inwestorskie – 2 egz.
- przedmiary robót – 2 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.

Pozostałe jeśli wymagane

- projekt wykonawczy – 3 egz.
- programy prac i ekspertyzy jeśli 4 egz.

Wszystkie dokumenty przekazywane zamawiającemu powinny być zapisane w wersji elektronicznej w formacie PDF i utrwalone na płycie CD/DVD

#### **9. ZAŁĄCZNIKI**

<b>NR ZAŁĄCZNIKA</b>	<b>NAZWA ZAŁĄCZNIKA</b>
<b>1</b>	Mapa zasadnicza
<b>2</b>	Decyzja Budowlana na prace związane z odwodnieniem
<b>3</b>	Dokumentacja fotograficzna
<b>4</b>	Ogólna Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych