

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023.344 t.j.), Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

| L.p. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej | Powierzchnia nieruchomości w m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość opłat | Termin i okres dzierżawy |
|------|-------------------------|---|---|--|---|---|------------------------------------|
| 1 | ul. Piekarska 2 | Działka nr 455 KW WL1A/000020 88/9 | 22,57 | Pawilon Handlowy nr 6 | Wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzonej przez dzierżawcę | -wadium 1000,00 zł -cena wywoławcza czynszu 800,00 zł netto -każdorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, - wysokość czynszu może być podwyższana nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług. | od 01.08.2024 r. na okres 5 lat |
| 2 | ul. Stolarska 6A | Działka nr 457/17 WL1A/000225 10/3 | 149,17 | Lokal Użytkowy składający się z dwóch pomieszczeń o pow. 122,17 m ² i 27 m ² | Wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzonej przez dzierżawcę | -wadium 5 000,00 zł -cena wywoławcza czynszu 6 750,00 zł netto -każdorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, - wysokość czynszu może być podwyższana nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług. | od 01.07.2024 r. na okres 5 lat |

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 09.05.2024 r. do dnia 30.05.2024 r.

Przetarg na ww. lokale jest ustny, publiczny i nieograniczony, który przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Ciechocinka.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem przetargu (dowód wpłaty wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu), a także brak zaległości należności czynszowych w stosunku do Gminy Miejskiej Ciechocinek.

Z up. BURMISTRZA
mgr Joanna Bryżałowska
Zastępca Burmistrza