

OGŁOSZENIE PRZETARGU

Gmina Miejska Ciechocinek

ogłasza

Przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej tj. część budynku świetlicy z herbaciarnią i tarasem przy ul. Tężniowej w Ciechocinku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie działalności gastronomicznej na **okres tj. od 08.05.2024r. do 30.04.2027r.** Obiekt wyznaczony do wydzierżawienia stanowi budynek o powierzchni użytkowej 123,76m² oraz taras o powierzchni 178,04m² usytuowany na działce nr 105/20. W budynku mieści się 11 pomieszczeń. Budynek stanowiący przedmiot przetargu jest usytuowany na terenie objętym ochroną konserwatorską.

Przetarg odbędzie się w dniu **29 kwietnia 2024 roku** o godz. **10:00** w sali nr 10 Urzędu Miejskiego przy ulicy Kopernika 19. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **3.000,00 zł** którego wpłatę należy wnieść na konto Urzędu Miejskiego w Ciechocinku: KDBS Filia Ciechocinek nr 68 9550 0003 2008 0077 0277 0004 najpóźniej na 2 dni przed terminem przetargu (dowód wpłaty wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu). Przed przystąpieniem do przetargu oferent powinien przedłożyć dowód wpłaty wadium oraz oświadczenie o braku zaległości w zakresie należności cywilnoprawnych w stosunku do Gminy Miejskiej Ciechocinek.

Przetarg odbędzie się zgodnie z niniejszym ogłoszeniem oraz Regulaminem przetargu, który dostępny jest na stronie internetowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ciechocinku oraz Urzędzie Miejskim w Ciechocinku.

Wysokość miesięcznego czynszu zostanie ustalona w trakcie przetargu, cena wywoławcza wynosi **2.500,00 zł netto**.

Każdorazowe postąpienie w licytacji wynosi minimum **500,00 zł netto**, aby przetarg doszedł do skutku, należy wykonać przynajmniej jedno postąpienie.

W przypadku nie stawienia się wygrywającego przetarg bez usprawiedliwienia w ustalonym terminie w celu podpisania umowy dzierżawy, Wydzierżawiający odstąpi od zawarcia umowy, a wniesione przez niego wadium przepada na rzecz Gminy Miejskiej Ciechocinek.

Szczegółowe Informacje dot. przetargu można uzyskać w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Ciechocinku ul. Tężniowa 6, telefon 698 036 321.

Zastrzeżę się prawo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Wywieszono dnia 22.04.2024r.