

GT.6730.34.4.2024

## **OBWIESZCZENIE**

Działając na podstawie art. 49 oraz art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 roku poz. 775 z późn. zm.) w związku z art. 53 ust. 1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 roku poz. 977 z późn. zm.)

### **Burmistrz Ciechocinka zawiadamia**

że w toczącej się sprawie dotyczącej wydania decyzji o warunkach zabudowy dla lokalizacji budynku mieszkalnego, jednorodzinnego na działce nr **1089** w Ciechocinku przy ulicy Blacharskiej, zebrano komplet dowodów w aktualnym stadium postępowania.

Działkę nr **1095/7** , traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 53 ust.1 c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o ustalenie warunków zabudowy następuje w drodze obwieszczenia.

Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa spadku.

W związku z powyższym informuje się , że w terminie 7 dni od daty opublikowania obwieszczenia zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy , uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać wnioski i zastrzeżenia.

Z up. Burmistrza

mgr Magdalena Zwierzchowska-Drożdża

Kierownik Referatu

Gosp. Terenami i Ochrony Środowiska