

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023.344 t.j.), Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat	Termin i okres dzierżawy
1	ul. Zdrojowej 2B	Działka nr 1158/25 KW WL1A/000032 57/2	21,20	Lokal użytkowy	Wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzonej przez dzierżawcę	-wadium 1 000,00 zł -cena wywoławcza czynszu 1020,00 zł netto -każdorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, - wysokość czynszu może być podwyższana nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.	5 lat
2	ul. Zdrojowej 2B	Działka nr 1158/25 KW WL1A/000032 57/2	18,50	Lokal użytkowy	Wykonywanie nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzonej przez dzierżawcę	-wadium 1 000,00 zł -cena wywoławcza czynszu 900,00 zł netto -każdorazowe postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, - wysokość czynszu może być podwyższana nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług.	5 lat

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 29.01.2024 r. do dnia 19.02.2024 r.

Przetarg na ww. lokale jest ustny, publiczny i nieograniczony, który przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Ciechocinka.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium najpóźniej na 2 dni przed rozpoczęciem przetargu (dowód wpłaty wadium należy okazać Przewodniczącemu Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu), a także brak zaległości należności czynszowych w stosunku do Gminy Miejskiej Ciechocinek.

BURMISTRZ
Jarosław Jucowicz