

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) Burmistrz Miasta Ciechocinka podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Forma sprzedaży	Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu
1.	ul. Wojska Polskiego KW WL1A/00027607/5 działka nr 1369/10 o pow. 0,0535 m ² działka nr 1369/14 o pow. 261 m ²	Lokal mieszkalny nr 5 usytuowany na piętrze. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	Lokal: 30,56 m ² Do lokalu przynależy pomieszczenie przynależne o pow. 14,94 m ² .	Lokal mieszkalny nr 5 składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.	455/3839	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy	111.800,00

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 20.11.2023 r. do dnia 14.12.2023 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 08.01.2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ciechocinku ul. Kopernika 19.
- Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
- Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 ze zm) sprzedaż lokali objętych wykazem zwolniona jest z podatku VAT.

BURMISTRZ
Jarosław Jucewicz