



POROZUMIENIE O WSPÓŁPRACY

zawarte w Ciechocinku, dnia 1.08.2023 pomiędzy:

I. **Województwem Kujawsko-Pomorskim** z siedzibą w Toruniu, przy Placu Teatralnym 2, 87- 100 Toruń, reprezentowanym przez:

- Piotra Całbeckiego - Marszałka Województwa,
 - Sławomira Kopyścia - Członka Zarządu,
- zwanym w dalszej części porozumienia „Województwem”;

a

II. **Gminą Miejską Ciechocinek** z siedzibą w Ciechocinku, przy ulicy Kopernika 19, 87-720 Ciechocinek, reprezentowaną przez:

- Jarosława Jucewicza - Burmistrza,
- zwaną w dalszej części porozumienia „Gminą”;

a

III. **Uzdrowiskiem Ciechocinek Spółka Akcyjna** z siedzibą w Ciechocinku, przy ulicy Kościuszki 10, 87-720 Ciechocinek, wpisaną przez Sąd Rejonowy w Toruniu do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000062945, reprezentowaną przez:

- Marcina Zajączkowskiego - Prezesa Zarządu,
 - Grzegorza Karpińskiego - Wiceprezesa Zarządu,
- zwaną w dalszej części porozumienia „UC”;

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

Zważywszy, że:

- 1) Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego jednoznacznie określa uzdrowiska jako kluczowy dla Województwa potencjał endogeniczny, który ma być istotną „lokomotywą rozwoju”, co uczyni usługi uzdrowiskowe jednym ze znaków wizerunkowych i rozpoznawalnych regionu;
- 2) do zadań województwa należy podejmowanie inicjatyw i działań służących realizacji polityki rozwoju polegającej między innymi na wspieraniu promocji i ochrony zdrowia, rozwoju kultury oraz sprawowaniu opieki nad dziedzictwem kulturowym i jego racjonalnym wykorzystywaniem;
- 3) do zadań gminy należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie między innymi ochrony zdrowia, kultury, w tym instytucji kultury oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami. Nadto gmina uzdrowiskowa realizuje zadania własne związane z zachowaniem funkcji leczniczych uzdrowiska, w szczególności w zakresie tworzenia warunków do funkcjonowania zakładów i urzędzeń

lecznictwa uzdrowiskowego, a także gospodarki terenami, z uwzględnieniem m.in. potrzeb leczenia uzdrowiskowego;

- 4) Gmina Ciechocinek została wyposażona w instrumenty finansowe zapewniające dochody w postaci otrzymywanej corocznie z budżetu państwa dotacji uzdrowiskowej oraz opłaty uzdrowiskowej – celem realizacji przez Gminę zadań związanych z zachowaniem leczniczych funkcji uzdrowiska.

Strony, kierowane wolą nawiązania współpracy, w wyniku pomyślnej wymiany poglądów uzgodniły, co następuje:

§1

1. Ciechocinek, jako rozwinięty ośrodek uzdrowiskowy regionu, powinien stanowić połączenie nowoczesnych sposobów leczenia i profilaktyki zdrowotnej z aktywnym wypoczynkiem i rozwojem kulturalnym oraz stać się celem pobytu nie tylko dla kuracjuszy, ale również dla osób poszukujących wypoczynku, usług z zakresu wellness, medycyny estetycznej, odnowy biologicznej, leczenia klimatycznego przy wykorzystaniu zdrowotnych właściwości mikroklimatu okołotężniowego.
2. Tężnie Termalnosolankowe, należące do spółki Uzdrowisko Ciechocinek S.A., są wpisane na listę zabytków i stanowią Pomnik Historii ustanowiony Rozporządzeniem Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 listopada 2017r. Intencją stron jest rozpoczęcie działań zmierzających do umieszczenia wybranych obiektów zabytkowych w Ciechocinku na Liście Światowego Dziedzictwa UNESCO.
3. Podjęcie przez Strony wspólnych działań, zmierzających do zachowania unikatowego charakteru Uzdrowiska, w istotny sposób przyczyni się do rozwoju regionu poprzez wzmocnienie znaczenia obszarów okołotężniowych, szczególnie leczniczego, rekreacyjnego, turystycznego, kulturalnego, edukacyjnego, a także pozwoli na zagospodarowanie i utrzymanie przestrzeni chronionego obszaru oraz usystematyzowanie wspólnej polityki promocyjnej w Polsce i zagranicą.
4. Infrastruktura uzdrowiskowa na terenie Ciechocinka, w tym Tężnie Termalnosolankowe, odgrywają kluczową rolę zarówno dla Gminy Ciechocinek, jak i dla sprawnego działania podmiotów leczenia uzdrowiskowego funkcjonujących jej terenie. Jednocześnie, jako że Tężnie, stanowiące podstawowe urządzenie leczenia uzdrowiskowego, w sposób bezpośredni kształtują przestrzeń terapeutyczną w obrębie Gminy, utrzymywanie tej infrastruktury w stanie pozwalającym na jej nieprzerwaną eksploatację umożliwi zachowanie walorów leczniczych uzdrowiska oraz utrzymanie przez Ciechocinek statusu gminy uzdrowiskowej.
5. W celu powrotu do tradycji funkcjonowania Basenu Termalnosolankowego (stanowiącego przez wiele lat istotną atrakcję dla mieszkańców Gminy, Województwa, kuracjuszy i turystów), Strony widzą potrzebę podjęcia działań umożliwiających przywrócenie działalności tego obiektu, doskonale wpisującego się w architekturę i funkcje obszaru okołotężniowego.
6. Strony uznają za zasadną (przewidzianą w Strategii Rozwoju Województwa) rewitalizację połączenia kolejowego do Ciechocinka (zwłaszcza w relacjach Bydgoszcz – Toruń – Ciechocinek), co przyczyni się do rozwoju Ciechocinka, jako miasta i uzdrowiska.

§2

1. Umawiające się Strony wyrażają wolę podjęcia działań mających na celu skuteczne i zgodne z obowiązującymi przepisami określenie form i zasad współpracy, których efektem będzie zachowanie leczniczych funkcji uzdrowiska w Ciechocinku, w tym zapewnienie prawidłowego funkcjonowania infrastruktury uzdrowiskowej, w szczególności podstawowego urządzenia leczenia uzdrowiskowego tj. Tężni Termalnosolankowych.

2. Strony porozumienia zobowiązują się do powołania, w terminie dwóch tygodni od dnia podpisania niniejszego porozumienia, Grupy Roboczej, w skład której wchodzić będzie do trzech przedstawicieli każdej ze Stron.
3. Do zadań Grupy Roboczej należeć będzie przygotowanie dla Stron rekomendacji co do sposobu osiągnięcia celu opisanego w § 2 ust.1, w szczególności:
 - 1) wypracowanie modelu, charakteru i form współpracy dla realizacji celu opisanego w § 2 ust.1 wraz ze wstępnym oszacowaniem kosztów bieżących i inwestycyjnych,
 - 2) określenia zasobów nieruchomości i rzeczy ruchomych, które miałyby zostać objęte realizacją porozumienia,
 - 3) wskazania potencjalnych źródeł finansowania,
 - 4) wskazanie możliwości włączenia się w realizację porozumienia podmiotów lecznictwa uzdrowiskowego oraz innych podmiotów, które w imieniu gminy realizują obowiązek uiszczania opłaty uzdrowiskowej,
 - 5) wskazanie możliwości włączenia się w system realizacji porozumienia mieszkańców Ciechocinka,
 - 6) opracowania harmonogramu działań wraz z przypisaniem każdej ze Stron czynności, które zobowiązana byłaby podjąć.
4. Grupa Robocza zobowiązana jest opracować zarówno rekomendacje, jak i harmonogram działań w terminie sześciu miesięcy od dnia jej powołania, przy czym za dzień jej powołania uważa się termin wskazania ostatniego przedstawiciela Stron.
5. Grupa Robocza może zaprosić do współpracy ekspertów, rzeczoznawców, konsultantów.
6. Uzgodniony i zaakceptowany przez Strony harmonogram zostanie przyjęty przez Strony w formie aneksu, jako załącznik do niniejszego porozumienia i będzie stanowił jego integralną część.

§3

Strony prowadzić będą bieżącą współpracę roboczą w ramach wykonywania celu niniejszego porozumienia, opisanego w § 2 ust.1, w tym będą informować się o stanie realizacji podejmowanych działań.

§4

Strony zobowiązują się do polubownego rozstrzygania sporów mogących wyniknąć w toku wykonywania porozumienia.

§5

Niniejsze porozumienie ma charakter jawny i może zostać podane do publicznej wiadomości przez każdą ze Stron, bez konieczności powiadamiania pozostałych Stron o takowym zamiarze.

§6

Niniejsze porozumienie wygasa z momentem realizacji jego celu, opisanego w § 2 ust.1, a także w przypadku niemożności jego wykonania z przyczyn obiektywnych, niezależnych i niezawinionych przez Strony, a także na skutek zgodnego oświadczenia Stron, jak również w przypadku nie przyjęcia harmonogramu działań w terminie sześciu miesięcy od dnia podpisania porozumienia.

§7

Strony zgodnie postanawiają, że niniejsze porozumienie nie rodzi w stosunku do żadnej ze Stron jakichkolwiek uprawnień, zobowiązań lub roszczeń o charakterze majątkowym lub niemajątkowym, w tym odszkodowawczych. Chodzi w szczególności o roszczenia o wykonanie porozumienia, roszczenia z tytułu

jego niewykonania lub nienależytego wykonania, a także roszczenia ograniczone do tzw. ujemnego interesu umownego.

§8

Niniejsze porozumienie może być zmienione w dowolnym czasie, na podstawie wzajemnych pisemnych uzgodnień Stron.

§9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego porozumienia zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego.

§10

Postanowienia niniejszego porozumienia obowiązują od dnia podpisania przez wszystkie Strony.

§11

Porozumienie sporządzono w formie pisemnej, w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

UC

M. P. Zajacki

Gmina

Juczewo

Województwo

R. G. G. G.